**Uchwała Nr XXIX/230/2016**

### Rady Gminy Iława

**z dnia 25 listopada 2016 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8), art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579 ), art. 5 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716; zm. poz. 1579) **Rada Gminy Iława u c h w a l a, co następuje**:

§ 1. 1.Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,89 zł od 1 m2 powierzchni,

 b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,24 zł od 1 m2 powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m2 powierzchni;

1. od budynków lub ich części:
	1. mieszkalnych – **0,59** zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,60 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
	5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,90 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

 w tym ;

 - związanych z rekreacją i wypoczynkiem stanowiących własność lub będących w użytkowaniu osób fizycznych i innych jednostek organizacyjnych nie prowadzących działalności gospodarczej – 7,62 zł od 1 m2  powierzchni użytkowej;

1. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7,

 w tym ;

 a) budowli stanowiących sieć wodociągów, dla których stawka wynosi – 0,2 % ich wartości.

 b) budowli stanowiących sieć kanalizacji, dla których stawka wynosi – 0,2 % ich wartości.

§ 2. 1.Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych zamieszkałych na terenie sołectwa następuje w drodze inkasa,

1. Inkasentem jest sołtys,
2. Wynagrodzenie za inkaso podatku od nieruchomości wynosi 5 % zainkasowanych kwot.

§ 3**.** Traci moc uchwała Nr XV/106/2015 Rady Gminy Iława z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w sołectwach.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

 Roman Piotrkowski