Załącznik nr 12 do Zarządzenia Nr 46/2012 Wójta Gminy Iława z dnia 17 lipca 2012r.

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | - Położenie nieruchomości  - Oznaczenie wg ewid. gr.  - Pow. i Nr KW | Opis nieruchomości  przeznaczonej do zbycia  - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania  - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu | Forma zbycia | Cen nieruchomości  Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.  Warunki zmiany cen i opłat |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Wola Kamieńska**  **Dz. nr 37/5**  **pow. 0,1593 ha**  **EL 1I/00015871/1** | Przedmiotem sprzedaży jest działka nie zabudowana, położona w Woli Kamieńskiej. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona. Dostępność komunikacyjna jest bardzo dobra drogą o nawierzchni asfaltowej  Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w strefie M 2- – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | **własność** | **Cena wywoławcza do II przetargu: 45.000,00**  Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.  Nabywca zapłaci podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. |

1. **Przetarg odbędzie się dnia 23 sierpnia 2012r**  o godz.10oo w pok. Nr 219 Urzędu Gminy.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce **w wys. 4.500,-zł**  **do dnia 20 sierpnia 2012r** w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 450,00 zł**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
5. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
7. Terminy poprzednich przetargów: 26.06.2012r.
8. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 204 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 13 oraz na stronie : <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

##### Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 17.07.2012 do 23.08.2012r

***Wójt Gminy Iława***

***mgr inż. Krzysztof Harmaciński***

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Wola Kamieńska z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**