Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 49/2012 Wójta Gminy Iława z dnia 9 sierpnia 2012r.

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | - Położenie nieruchomości  - Oznaczenie wg ewid. gr.  - Pow. i Nr KW | Opis nieruchomości  przeznaczonej do zbycia  - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania  - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu | Forma zbycia | Cen nieruchomości  Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.  Warunki zmiany cen i opłat |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Nowa Wieś**  **Dz. nr 177**  **pow. 0,2100 ha**  **EL 1I/00022262/1** | Przedmiotem sprzedaży jest działka nie zabudowana, położona w obrębie Nowa Wieś. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość oznaczona jest symbolem ZP 4 – tereny zieleni urządzonej i W- tereny otwartych zbiorników wodnych. | **własność** | **Cena wywoławcza do III przetargu: 17.000,00**  **Plus należny podatek VAT**  Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. |

1. **Przetarg odbędzie się dnia 11 września 2012r**  o godz.9oo w pok. Nr 219 Urzędu Gminy.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce **w wys. 1.700,-zł**  **do dnia 7 września 2012r** w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki.
3. Minimalne postąpienie 200,00 zł
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
6. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
7. Terminy poprzednich przetargów29.11.2011r., 26.03.2012r.
8. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
9. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 204 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 13 oraz na stronie : <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

##### Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 09.08.2012 do 11.09.2012r

***Wójt Gminy Iława***

***mgr inż. Krzysztof Harmaciński***

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Nowa Wieś z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**