

**ZARZĄDZENIE NR 96/2012
WÓJTA GMINY IŁAWA**

z dnia 7 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny nieruchomości położonych w miejscowości
Rudzienice i Stanowo.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001r Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/239/2012 Rady Gminy Iława z dnia 26 października 2012r., Uchwały Nr XXIII/221/2012 Rady Gminy Iława z dnia 28 września 2012r.,

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działkę zabudowaną budynkiem gospodarczym Nr 243/5 o pow. 0,1319 ha, w obrębie geodezyjnym Rudzienice, gmina Iława,

2. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną Nr 114 o pow. 0,22 ha, w obrębie geodezyjnym Stanowo, gmina Iława,

§ 2. Ustalam cenę w/w nieruchomości, jak w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - stanowiących załącznik Nr 1 i 2 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Rozwoju Lokalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

Krzysztof Harmaciński

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXIV/239/2012 Rady Gminy w Ławie z dnia 26 października 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rudzienice, gmina Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Rudzienice Dz. nr 243/5 pow. 0,1319 ha EL 11/00000898/8	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym położona w miejscowości Rudzienice, gm. Ława, Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego na planszy planu miejscowego symbolem M2 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	własność	Cena wywoławcza do I przetargu: 26.000,- Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Rudzienice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 7.11.2012r.

Wywieszono dnia 7.11.2012r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII/221/2012 Rady Gminy w Ławie z dnia 28 września 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stanowo, gmina Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Stanowo Dz. nr 114 pow. 0,22 ha EL 1I/00022744/4	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Stanowo, gm. Ława, Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego na planszy planu miejscowego jako tereny rolne.	własność	Cena nieruchomości 5.100,-zł Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Franciszkowo.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 7.11.2012r.

Wywieszono dnia 7.11.2012r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński