Załącznik nr 10 do Zarządzenia Nr 1/2013 Wójta Gminy Iława z dnia 11 stycznia 2013r.

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | - Położenie nieruchomości  - Oznaczenie wg ewid. gr.  - Pow. i Nr KW | Opis nieruchomości  przeznaczonej do zbycia  - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania  - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu | Forma zbycia | Cen nieruchomości  Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.  Warunki zmiany cen i opłat |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Rudzienice**  **Dz. nr 243/5**  **pow. 0,1319 ha**  **EL 1I/00000898/8** | Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym położona w miejscowości Rudzienice, gm. Iława, Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego na planszy planu miejscowego symbolem M2 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | **własność** | **Cena wywoławcza do I przetargu: 26.000,-**  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. |

1. **Przetarg odbędzie się dnia 14 lutego 2013r**  o godz.10oo w pok. Nr 219 Urzędu Gminy.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce **w wys. 2.600,-zł**  **do dnia 11 lutego 2013r** w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 300,00 zł**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
5. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
7. Terminy poprzednich przetargów:
8. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 204 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 13 oraz na stronie : <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

##### Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 11.01.2013 do 14.02.2013r

***Wójt Gminy Iława***

***mgr inż. Krzysztof Harmaciński***

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Rudzienice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**