

**ZARZĄDZENIE NR 24/2013**  
**WÓJTA GMINY IŁAWA**

z dnia 18 kwietnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenia ceny nieruchomości położonych  
w miejscowości Rudzienice, Ząbrowo, gmina Iława.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001r Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwał Rady Gminy Iława Nr XXII/188/2004 z dnia 8 listopada 2004 r., Nr XXV/251/2012 z dnia 28 listopada 2012 r., Nr XXV/250/2012 z dnia 28 listopada 2012 r.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

- działkę Nr 76 o pow. 1,09 ha obręb Rudzienice.

**2. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:**

- działkę Nr 164/15 o pow. 0,0294 ha obręb Ząbrowo.

**3. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej :**

- działkę Nr 238/7 o pow. 0,0127 ha obręb Rudzienice.

**§ 2.** Ustalam cenę nieruchomości, jak w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- stanowiący załącznik Nr 1-3 do zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno-Inwestycyjnego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

**Krzysztof Harmaciński**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXII/188/2004 Rady Gminy w Ławie z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rudzienice, gmina Ława.

**Wójt Gminy Ława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Rudzienice Dz. nr 76 pow. 1,09 ha EL 1I/00021653/2</b>	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie Rudzienice. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego jako tereny rolne.	<b>własność</b>	<b>Cena 22.000,-zł</b>  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Rudzienice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 18.04.2013 r.

Wywieszono dnia 18.04.2013 r.

Zdjęto dnia .....

**Wójt Gminy Ława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Rudzienice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXV/251/2012 Rady Gminy w Iławie z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Ząbrowo, gmina Iława.

**Wójt Gminy Iława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Ząbrowo</b> <b>Dz. nr 164/15</b> <b>pow. 0,0294 ha</b> <b>EL 11/00024393/2</b>	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie Ząbrowo. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wchodzi w skład obszaru zabudowy mieszkaniowej. Na działce znajduje się szambo obsługujące budynki znajdujące się na działkach 164/15 i nr 164/16 do czasu oddania do użytku kanalizacji sanitarnej, przyszły właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udostępnienia wjazdu na teren wszelkim służbą technicznym. Z uwagi na kształt działki oraz brak dostępu do drogi publicznej, zagospodarowanie nieruchomości z działkami przyległymi stwarza większe możliwości inwestycyjne, dlatego zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.	<b>własność</b>	<b>Cena 10.000,- zł plus podatek VAT</b>  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Ząbrowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

**Iława, dnia 18.04.2013 r.**

**Wywieszono dnia 18.04.2013 r.**

**Zdjęto dnia .....**

**Wójt Gminy Iława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Ząbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXV/250/2012 Rady Gminy w Ławie z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Rudzienice, gmina Ława.

**Wójt Gminy Ława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w formie bezprzetargowej.

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Rudzienice Dz. nr 238/7 pow. 0,0127 ha EL 11/00000898/8</b>	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie Rudzienice. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem M2 opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowej.	<b>własność</b>	<b>Cena 1.660,-zł plus podatek VAT</b>  Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia ponosi nabywca.  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Rudzienice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://lawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 18.04.2013 r.

Wywieszono dnia 18.04.2013 r.

Zdjęto dnia .....

**Wójt Gminy Ława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Rudzienice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**