

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A I PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości:

| Lp | - Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW | Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu | Forma zbycia | Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat |
|----|--|---|-----------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Ząbrowo Dz. nr 164/15 pow. 0,0294 ha EL 1I/00024393/2 | Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie Ząbrowo. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wchodzi w skład obszaru zabudowy mieszkaniowej. Na działce znajduje się szambo obsługujące budynki znajdujące się na działkach 164/15 i nr 164/16 do czasu oddania do użytku kanalizacji sanitarnej, przyszły właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udostępnienia wjazdu na teren wszelkim służbą technicznym. Z uwagi na kształt działki oraz brak dostępu do drogi publicznej, zagospodarowanie nieruchomości z działkami przyległymi stwarza większe możliwości inwestycyjne, dlatego zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. | własność | Cena wywoławcza do I przetargu: 10.000,- zł plus podatek VAT Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. |

Przetarg odbędzie się dnia 01 lipca 2013r o godz. 9⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy.

- Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce w **wys. 1.000,-zł do dnia 27 czerwca 2013r** w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 100,00 zł**
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
- Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 205 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie : <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 31.05.2013 do 01.07.2013r

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Ząbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.