

**ZARZĄDZENIE NR 101/2014
WÓJTA GMINY IŁAWA**

z dnia 16 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu, ustalenia formy przetargu na dzierżawę gruntów w położonych w miejscowościach: Franciszkowo, Rudzienice, Mózgowo, Ząbrowo, Starzykowo, Tchórzanka, Siemiany, gmina Iława.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam przetarg na dzierżawę gruntów położonych w miejscowościach: Franciszkowo, Rudzienice, Mózgowo, Ząbrowo, Starzykowo, Tchórzanka, Siemiany, gmina Iława.

2. Ustalam formę przetargu jako **przetarg ustny nieograniczony**.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ogłoszenie o przetargu - stanowiące załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Krzysztof Harmaciński

Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./, oraz Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława.

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Iława.

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium	minimalne postąpienie
1.	55	Franciszkowo Dolne	EL1I/00021895/0	3,60	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	389,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	40,00	40,00
2.	58	Franciszkowo Dolne	EL1I00021895/0	1,18	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	159,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	16,00
3.	73	Franciszkowo Dolne	EL1I/00024203/4	1,40	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	137,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	14,00
4.	74/1	Franciszkowo Dolne	EL1I/00024203/4	1,87	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	173,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	18,00
5.	226	Franciszkowo Górne	EL1I/00008068/7	1,97	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	179,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	18,00
6.	120	Franciszkowo Górne	EL1I/00017599/4	11,60	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	2.314,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	300,00	200,00
7.	180/2	Franciszkowo Górne	EL1I/00025667/1	8,54	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	90,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	10,00	10,00
8.	36/1	Rudzienice	EL1I/00020757/4	6,99	położona w miejscowości Rudzienice	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.260,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	200,00	130,00

9.	132	Mózgowo	EL11/00021349/8	0,33	położona w miejscowości Mózgowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	46,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	10,00	6,00
10.	281	Ząbrowo	EL11/00022258/0	0,94	położona w miejscowości Ząbrowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	210,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	20,00
11.	53	Starzykowo	EL11/00022227/4	0,10	położona w miejscowości Starzykowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	17,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	5,00	3,00
12.	18/3	Tchórzanka	EL11/00018749/8	0,47	położona w miejscowości Tchórzanka	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	140,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	14,00
13.	18/4	Tchórzanka	EL11/00018749/8	0,37	położona w miejscowości Tchórzanka	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	10,00	10,00
14.	274/4	Siemiany	EL11/00018684/4	0,0459	położona w miejscowości Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września każdego roku	3 lata	300,00	20,00
15.	274/4	Siemiany	EL11/00018684/4	0,0459	położona w miejscowości Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września każdego roku	3 lata	300,00	20,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 30 października 2014 roku, o godzinie 10:00, w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą **wadium** w gotówce, w terminie do dnia **27.10.2014** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylecia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 215 lub tel. (0 89) 649 08 11, (0 89) 649 08 34.

Iława, dn. 16.10.2014 r.
wywieszono dnia: 16.10.2014 r.
zdjęto dnia:

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwach Franciszkowo, Rudzienice, Mózgowo, Ząbrowo, Starzykowo, Ławice, Siemiany oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński