

**ZARZĄDZENIE NR 36/2015**  
**WÓJTA GMINY IŁAWA**

z dnia 20 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego oraz ustalenia opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Siemiany, gm. Iława.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXI/195/2012 Rady Gminy Iława z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego oraz ustaląm wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość położoną w miejscowości Siemiany, gm. Iława część dz. nr 239/93 o pow. 0,60ha.

§ 2. Ustaląm wysokość stawki czynszu wywoławczego w/w nieruchomości, jak w wykazie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego - stanowiącego załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława.

**Wójt Gminy Iława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **dzierżawy** w drodze **przetargu pisemnego nieograniczonego**.

<b>Adres nieruchomości:</b>	<b>Nieruchomość położona w miejscowości Siemiany, gmina Iława.</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	EL11/00018664/8
Powierzchnia nieruchomości	0,60 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Siemiany, gmina Iława.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na pole namiotowe i caravanningowe.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15.06.2015 r. do 14.06.2017 r. (wcześniejsze wypowiedzenie dzierżawy przez strony, może nastąpić jedynie w wypadkach określonych w umowie)
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,34 zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT rocznie.
Termin wnoszenia opłat	- za okres od 15.06.2015 r. – 14.06.2016 r. do 30.09.2015 r. - za okres od 15.06.2016 r. – 14.06.2017 r. do 30.09.2016 r.
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu zmienia się corocznie o wskaźnik wzrostu cen art. konsumpcyjnych za rok ubiegły.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: [http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/). Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34

Iława, dnia 20.04.2015 r.

**Wywieszono dnia 20.04.2015 r.**

Zdjęto dnia .....

*Wójt Gminy Iława*

*mgr inż. Krzysztof Harmaciński*