

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz.1490) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Mózgowo</b> <b>Działka nr 16</b> <b>pow. 0,4200 ha</b> <b>EL 11/00021346/7</b>	Przedmiotem sprzedaży jest działka, niezagospodarowana, niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Mózgowo. Dostępność komunikacyjna jest dobra- drogą polną, większą część działki stanowią nieużytki. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomości leży w strefie R – tereny rolne.	<b>własność</b>	<b>Cena wywoławcza do II przetargu:</b> <b>5 200,00 zł</b> Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

**1. Przetarg odbędzie się dnia 20 października 2016 r.** o godz. 10<sup>00</sup> w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Iława ul. Andersa 2A.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce w wys. **520,-zł do dnia 14 października 2016 r.** na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki.

**Minimalne postąpienie 52,00 zł**

2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

3. Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.

4. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.

5. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

7. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

8. Terminy poprzednich przetargów: 19.05.2016 r.

9. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej: <http://bip.gmina-ilawa.pl>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 07.09.2016 do 20.10.2016 r

**Wójt Gminy Iława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Mózgowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.