

ZARZĄDZENIE NR 10/2017
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 10 stycznia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenia ceny nieruchomości położonych w miejscowości Segnowy, gmina Iława.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XI/85/2015 Rady Gminy Iława z dnia 31 sierpnia 2015 r., **zarządzam,co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości:

- działki Nr 213, 212 i 215 o łącznej pow. 0,7000 ha, obręb Segnowy;
- działki Nr 122/2 i 122/3 o pow. 0,4900 ha, obręb Segnowy.

§ 2. Ustalam cenę nieruchomości jak w ogłoszeniu o przetargu - stanowiący załączniki Nr 1 i 2 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Krzysztof Harmaciński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY ILAWA O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Segnowy Działka nr 213 pow. 0,0900 ha EL 11/00023210/9 Działka nr 212 pow. 0,1000 ha Działka 215 pow.0,5100 EL 11/00023209/9	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z trzech działek nie zabudowanych, położonych w miejscowości Segnowy. Dostępność komunikacyjna jest dobra - drogą gruntową. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w obszarze oznaczonym R – obszary rolne.	własność	Cena wywoławcza: 20.500,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

- Przetarg odbędzie się dnia 20 lutego 2017 r. (poniedziałek), godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ilawa ul. Andersa 2A.
- Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w gotówce w wys. 2.050,00-zł do dnia 14 lutego 2017 r. na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Ilawa Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. Minimalne postąpienie 205,00 zł
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
- Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Terminy poprzednich przetargów: 05.09.2016 r.
- Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ilawa, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej:

<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 10.01.2017 do 20.02.2017 r.

Wójt Gminy Ilawa

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Softys solectwa Zabrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY ILAWA OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Segnowy Działka nr 122/2 pow. 0,4400 ha EL 11/00020735/4 Działka nr 122/3 pow. 0,0500 ha EL 11/00023210/9	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z dwóch działek nie zabudowanych, położonych w miejscowości Segnowy. Dostępność komunikacyjna jest dobra - drogą gruntową. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w obszarze oznaczonym R – obszary rolne.	własność	Cena wywoławcza: 13.700,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

- Przetarg odbędzie się dnia 20 lutego 2017 r. (poniedziałek), godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ilawa ul. Andersa 2A.
 - Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w gotówce w wys. 1.370,00-zł do dnia 14 lutego 2017 r. na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Ilawa Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. Minimalne postąpienie 140,00 zł
 - Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 - Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
 - Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
 - Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
 - Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
 - Terminy poprzednich przetargów: 05.09.2016 r.
 - Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
- Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ilawa, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej:
<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 10.01.2017 do 20.02.2017 r.

Wójt Gminy Ilawa

mgr inż. Krzysztof Harmaciński