



**Gmina Iława**  
14-200 Iława  
ul. gen. Wł. Andersa 2A  
woj. warmińsko-mazurskie

I ł a w a, dnia 25 września 2017 r.

**Wykonawcy uczestniczący**

**w przetargu**

Znak pisma: PŚP.271.17.2017

**Dotyczy przetargu: „Urządzenie i zagospodarowanie terenu plaży, pola namiotowego oraz kąpieliska wraz z budową pomostu i mola w Siemianach (gmina Iława)”**

W odpowiedzi na zapytanie wykonawców zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) poniżej podaję pytania wraz z odpowiedziami:

1. Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego, pozwalającego na sporządzenie przedmiarów robót, przygotowanie oferty i realizację robót budowlanych w zakresie parkingów, dróg, chodników, placu zabaw, boiska, budynku sanitariatów, portierni, miejsca karawaningowego, pola namiotowego, pomostu rekreacyjnego, pomostu cumowniczego, plaży, przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia latarniowego wraz z punktami olicznikowanego poboru energii, sceny z widownią na 600 miejsc (amfiteatr), wiaty na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, w tym:
  - a) rzuty i przekroje charakterystyczne wszystkich ww. obiektów wraz z pomiarami i wymiarami;
  - b) rzędne wysokościowe;
  - c) szczegóły konstrukcyjne wraz z zestawieniem materiałowym.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do SIWZ dołączył całą dokumentację projektową i techniczną jaką posiadał.**

2. Prosimy o udostępnienie projektu wycinek oraz pozwolenia na wycinkę drzew.

**Odpowiedź: Projekt budowlany uwzględnia wycinkę co najwyżej dwóch kolizyjnych drzew. W charakterystyce przedsięwzięcia z dnia 12 sierpnia 2014 r. widnieje zapis: „Na etapie realizacji inwestycji może zajść konieczność wycinki dwóch drzew.” Kwestia otrzymania zgody na wycinkę jest po stronie Zamawiającego.**
3. Prosimy o udostępnienie projektu wszystkich rozbiórek oraz pozwolenia na rozbiórkę (m.in.: ST pkt. 8.4, pkt 9 ppkt 1). Wykonawca bez szczegółowego projektu rozbiórek nie może wykonać przedmiaru prac i przygotować rzetelnej i porównywalnej oferty.

**Odpowiedź: Zamawiający nie jest w posiadaniu szczegółowego projektu rozbiórek. Do wyceny należy przyjąć rozbiórkę starego pomostu cumowniczego wg zapisów pozwolenia wodnoprawnego z dnia 15 czerwca 2015 r. (dokument załączony do SIWZ w folderze - dokumenty uzupełniające), rozbiórkę istniejącej sceny, rozbiórkę elementów widowni oraz rozbiórkę słupów oświetlenia zewnętrznego.**



4. Prosimy o udostępnienie projektu nasadzeń ze szczegółami lokalizacyjnymi oraz szczegółowymi wymaganiami co do gatunków, wieku sadzonek, itp. Na podstawie wskazań ilości w przedmiarze – 850 szt. (tylko pomocniczego, który nie jest podstawą do określenia zakresu oferty). Wykonawca nie może przygotować rzetelnej i porównywalnej oferty.

**Odpowiedź: Zamawiający nie jest w posiadaniu szczegółowego projektu nasadzeń. Nasadzenia w podanej ilości i wysokości krzewów iglastych wykonane będą tylko i wyłącznie na działce Inwestora ozn. numerem 239/93. Miejsca nasadzeń zostaną uzgodnione z Zamawiającym w trakcie realizacji zadania.**

5. Prosimy o wyjaśnienie zapisów ST pkt 9 ppkt 2 – jakie opłaty za zajmowanie terenu na czas robót Wykonawca ma skalkulować w ofercie?. Prosimy o udostępnienie cennika za zajęcie 1 m<sup>2</sup> terenu. Wskazana powierzchnia inwestycji to 2,4 ha. Wykonawca nie może przygotować rzetelnej i porównywalnej oferty bez ww. informacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje żadnych opłat z tytułu zajmowania terenu na czas prowadzenia robót budowlanych w całym okresie realizacji.**

6. Prosimy o informację, jakie wyposażenie ma być placu zabaw, boiska oraz plaży.

**Odpowiedź: Asortyment wyposażenia placu zabaw i siłowni określa przedmiar robót – roboty budowlane – drogi, place i mola, w elemencie 2.2 Place zabaw i siłownia pozycja 37-46. Boisko do piłki plażowej powinno być wyposażone w tuleje osadzone w fundamentach betonowych i słupki do siatkówki (element 2.1 Boisko do piłki plażowej, poz. nr 20 i 21).**

7. Prosimy o wyjaśnienie jakie przedsiębiorstwa i instytucje administrują poszczególnymi elementami uzbrojenia i zagospodarowania terenu, który ma być zlecony nadzór specjalistyczny przez Wykonawcę (ST pkt 9 ppkt 9). Prosimy o przedstawienie właściwych uzgodnień.

**Odpowiedź: Działka objęta opracowaniem jest własnością Zamawiającego a elementami uzbrojenia terenu administruje Gminna Spółka Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą w Kamieniu Małym, gmina Iława. Zamawiający nie przewiduje żadnych opłat z tytułu zajmowania terenu na czas prowadzenia robót budowlanych w całym okresie realizacji.**


8. Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie jest w posiadaniu dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.**

9. Prosimy o jednoznaczne określenie długości pali pomostów i rzędnych wbicia.

**Odpowiedź: Należy założyć, że podane długości pali na rysunkach technicznych są właściwe.**

Z poważaniem

wz WÓJTA  
  
ZASTĘPCA WÓJTA  
mgr inż. Bogusław Wylot