

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVI/177/2008 Rady Gminy Ława z dnia 29 kwietnia 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Makowo, gminie Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<p>Sąpy udział 2/3 w działce Nr 1.13/2 pow. 0, 3000 ha EL 11/00005222/4</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 2/3 w prawie własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Sąpy, obręb Makowo. Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym – stodołą. Budynek znajduje się w stanie złym nadającym się do rozbiórki. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ława działka stanowi tereny rolne w obszarze chronionego krajobrazu.</p>	<p>własność</p>	<p>Cena nieruchomości: 29 500,00 zł</p> <p>Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.</p> <p>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.</p>

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Makowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

Ława, dnia **09.11.2017 r.**
Wywieszono dnia **09.11.2017 r.**
Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Makowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.