

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/126/2011 Rady Gminy w Ławie z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Siemiany, gminie Ława

### Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Siemiany</b> <b>Dz. nr 272/4, 272/2 i 294/5</b> <b>pow. 0,1360 ha</b> <b>EL 1I/00024215/1</b> <b>EL 1I/00018569/2</b> <b>EL 1I/00018684/4</b>	Przedmiotem sprzedaży są trzy działki o łącznej pow. 0,1360 ha, zabudowane dwoma budynkami letniskowymi o łącznej pow. użytkowej 198,70 m <sup>2</sup> , położone w miejscowości Siemiany, gminie Ława. Nieruchomości graniczą bezpośrednio z nadbrzeżem jeziora Jeziorak. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomości wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolem Tr – teren turystyczny z zabudową ogólnodostępną i symbolem A2 – tereny zabudowy publicznej.	<b>własność</b>	<b>Cena nieruchomości:</b> <b>500.000,00 zł</b>  Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.  Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

Ława, dnia 19.04.2018 r.

Wywieszono dnia 19.04.2018 r.

Zdjęto dnia .....

**Wójt Gminy Ława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Siemiany z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.