

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XLVI/406/2018 Rady Gminy Łława z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Zazdrość, gmina Łława

Wójt Gminy Łława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<p>Zazdrość Dz. nr 40/2 pow. 0,3149 ha KW EL1I/00018685/1</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona nr 40/2, położona w miejscowości Zazdrość, gminie Łława, zabudowana budynkiem gospodarczym. Kształt działki jest nieregularny, a teren wykazuje znaczne nierówności. Działka jest nieogrodzona. Budynek wykorzystywany był do produkcji rolniczej, wybudowany ok 1920 r. z czerwonej cegły, dach dwuspadowy pokryty eternitem. Stan budynku dostateczny. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łława nieruchomość opisana jest jako tereny rolne.</p>	<p>własność</p>	<p>Cena nieruchomości: 35.000,00 zł</p> <p>Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.</p> <p>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.</p>

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Łława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Gulb. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu:

Łława, dnia 14.05.2018 r.

Wywieszono dnia 14.05.2018 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Łława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Gulb z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.