

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 późn. zm.) i Uchwały Nr XXI/195/2012 Rady Gminy Iława z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława oraz zgodnie z Uchwałą nr VII/66/19 Rady Gminy Iława z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Segnowy, gminie Iława.

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do **zbycia** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zagospodarowania	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Segnowy Dz. nr 124/6 pow. 0,0600 ha KW EL11/00020735/4	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona nr 124/6 o pow. 0,0600 ha, położona w miejscowości Segnowy, gminie Iława. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, kształt działki zbliżony do prostokąta, część działki porośnięta samosiewami. Sieć wodociągowa, telekomunikacyjna, kanalizacyjna w drodze, na działce przyłącze do sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława nieruchomość opisana jest jako M2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce ustanowiona jest służebność przesyłu na rzecz ENERGIA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA	własność	Cena nieruchomości : 11.000,00 zł Nabywca zapłaci podatek VAT w wys. 23% ceny uzyskanej w przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Ząbrowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>. Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ława, pok. 217 lub tel. (89) 649 08 19 lub 649 08 11

Ława, dnia 28.05.2019 r.

Wywieszono dnia 28.05.2019 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys Sołectwa Ząbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.