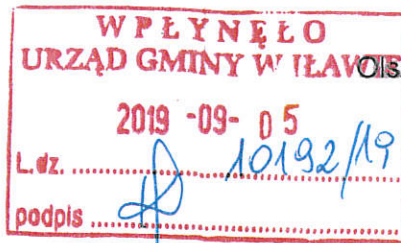




WOJEWODA
WARMIŃSKO - MAZURSKI

PN.4131. *hfa* .2019



Olsztyn, dnia 2 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.), stwierdzam nieważność § 8 ust. 5 pkt 1) lit a) uchwały Rady Gminy Ława Nr IX/86/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Rudzienice – Karłowo.

Uzasadnienie

Uchwałą wskazaną na wstępie, która wraz z dokumentacją prac planistycznych, wpłynęła do tutejszego organu w dniu 5 sierpnia br., powołując się na art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy o samorządzie gminnym, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 z późn.zm.), Rada Gminy Ława uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W treści § 8 ust. 5 pkt 1 lit a) uchwały, Rada postanowiła, że : „dopuszcza się do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenów funkcjonalnych oznaczonych w planie symbolami literowymi MN do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi”.

W ocenie organu nadzoru, powyższy przepis, w sposób istotny narusza prawo, gdyż stanowi powtórzenie wraz z modyfikacją treści art. 5 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r., poz. 1454 z późn.zm.), zgodnie z którym, przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych, przy czym - przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

Zakwestionowany przepis uchwały Rady Gminy Ława, modyfikuje przepis wyższego rzędu, poprzez dopuszczenie tymczasowego odprowadzania ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków, podczas gdy, przepis ustawy stanowi, iż w takim przypadku przyłączenie do sieci kanalizacyjnej, nie jest obowiązkowe. Modyfikacja w akcie prawa miejscowego, treści przepisów prawnych, zawartych w aktach wyższego rzędu, jest niedopuszczalna.

Mając na uwadze powyższe, rozstrzygnięto jak w sentencji:

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego, w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

Otrzymują :

- Przewodniczący Rady Gminy Ława
- Wójt Gminy Ława

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI
Artur Chojecki