

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2), art. 74 ust. 3f, art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 84 ust. 1 i ust. 1a, art. 85 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm., zwanej dalej w skrócie ustawą ooś) oraz art. 4 ust. 1-3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. *o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), zgodnie z § 4 rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy z dnia 6 sierpnia 2019 r. działającego pod firmą: PV 540 Sp. z o.o., ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Dół na działce 55/2, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi”, działając w oparciu o:

- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOŚ.4220.426.2019.AB.1 z dnia 25 października 2019 r.,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie znak: ZNS.4083.52.2019 r. z dnia 25 października 2019 r.,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 4 listopada 2019 r., znak:GD.RZŚ.435.1337.2019.WL

stwierdzam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Dół na działce 55/2, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi”,

2. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00,

2. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku,
3. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
4. ścieki bytowe w fazie realizacji inwestycji gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy,
5. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia,
6. zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepienie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody,
7. w przypadku montażu transformatorów olejowych zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków,
8. zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji siatką ogrodzeniową ażurową uniesioną nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 5 cm w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt,
9. koszenie na etapie eksploatacji wykonywać mechanicznie w terminie po 1 sierpnia (po wprowadzeniu lęgów ptaków).
10. wykaszanie mechaniczne przeprowadzać w dni suche i słoneczne z miejsca w centrum farmy, w kierunku jej brzegów,
11. na terenie farmy nie używać herbicydów ani pestycydów, żadnych środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów,
12. podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie dopuszczać do ekspansji na terenie przedsięwzięcia inwazyjnych gatunków roślin obcego pochodzenia. Pojawiające się okazy roślin inwazyjnych należy natychmiast usuwać.

Uzasadnienie

Przedsiębiorca działający pod firmą: PV 540 Sp. z o.o., ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa wnioskiem opatrzonym datą 6 sierpnia 2019 r. i jego uzupełnieniem z dnia 12 sierpnia 2019 r. (data wpływu do Urzędu Gminy odpowiednio: 7 i 12 sierpnia 2019 r.) wystąpił do Wójta Gminy Iława o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Dół na działce 55/2, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi” w pow. iławskim, woj. warmińsko-mazurskim. Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia z dnia 2 sierpnia 2019 r., której autorem jest dr inż. M. Sikorski.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy o oś organem właściwym do rozpoznania sprawy jest wójt (w przedmiotowej sprawie jest nim Wójt Gminy Iława).

Tut. organ zawiadomieniem z dnia 13 sierpnia 2019 r. powiadomił strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie, zgodnie z art. 50 § 1 Kpa Wójt Gminy Iława pismem z dnia 13 sierpnia br. wezwał Wnioskodawcę do wyjaśnienia przebiegu granic inwestycji, przedstawionych na mapie, załączonej do karty informacyjnej przedsięwzięcia. W przedłożonej wersji inwestycja była zaplanowana także na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzenne-

go jak tereny rolne, co jest niezgodne z ustaleniami tego planu. Dodatkowo Wójt Gminy Iława wezwał Inwestora do przedstawienia wiarygodnego dokumentu (np. prawomocnego postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku albo zarejestrowanego aktu poświęcenia dziedziczenia), który byłby podstawą do wykazania kto działa w imieniu osoby zmarłej, która była właścicielem działki przylegającej do terenu inwestycji, tj. działki nr 65/1 w obr. Dół (rozstrzygnięcie to było niezbędne do ustalenia spadkobierców zmarłej osoby, które na prawach strony mogłyby wziąć udział w niniejszym postępowaniu administracyjnym).

Pismem z dnia 16 września 2019 r. Wnioskodawca zwrócił się do Wójta Gminy Iława o przedłużenie terminu na udzielenie odpowiedzi na wyżej opisane wezwanie do dnia 15 października br. Tut. organ pismem z dnia 20 września 2019 r. przychylił się do prośby Wnioskodawcy.

W dniu 3 października 2019 r. do tut. Urzędu wpłynęła odpowiedź Wnioskodawcy z dnia 1 października br. zawierająca mapę ze skorygowanym przebiegiem granic inwestycji. Wnioskodawca w swojej odpowiedzi zwrócił też uwagę na nową regulację prawną opisaną w art. 1 pkt 17) ppkt e) ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) na podstawie, której w art. 74 ustawy ooś dodano ust. 3f w brzmieniu: „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.”. Zgodnie z przyjętymi zmianami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone lub z uwagi na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów lub innych dokumentów nie można osób którym przysługuje prawo rzeczowe do tej nieruchomości. W powyższych przypadkach, do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym tut. organ obwieszczeniem z dnia 15 października 2019 r. powiadomił osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości nr 65/1 w obr. Dół o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie i wystąpieniu do organów opiniujących.

Przedmiotowa inwestycja (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody (...);

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

– przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane - zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Z dniem 11 października 2019 r. weszło w życie nowe rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Jednak zgodnie z § 4 tego rozporządzenia do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1), 2) oraz 4) ustawy o oś, Wójt Gminy Iława wystąpił z wnioskiem z dnia 15 października 2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie w opinii sanitarnej z dnia 25 października 2019 r., znak: ZNS.4083.52.2019 r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, stwierdził w swojej opinii z dnia 25 października 2019 r., znak: WOOŚ.4220.426.2019.AB.1, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku dokonało oceny wodnoprawnej planowanej inwestycji i w swojej opinii z dnia 4 listopada 2019 r., znak: GD.RZŚ.435.1337.2019.WL nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r. poz. 2268, ze zm.). W opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie realizacja powyższego przedsięwzięcia ze względu na swój charakter, skalę i lokalizację nie będzie miała negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.).

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Iława zawiadomieniem z dnia 21 listopada 2019 r. poinformował strony o zakończeniu tego postępowania administracyjnego i o możliwości wypowiedzenia się w wyznaczonym terminie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j. t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.). Żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługujących jej uprawnień wynikających z art. 10 § 1 ww. ustawy.

Dodatkowo, w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości nr 65/1 w obr. Dół, Wójt Gminy Iława obwieszczeniem z dnia 21 listopada 2019 r. poinformował osobę lub osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do tej nieruchomości o zakończeniu niniejszego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z przywołanego powyżej zapisu ustawy wynika, że zgodność z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest podstawowym kryterium (poza wyjątkami wynikającymi z tego przepisu) oceny zamierzeń inwestycyjnych podmiotu ubiegającego się o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając powyższe na względzie, organ prowadzący postępowanie administracyjne zmierzające do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zobligowany jest do zbadania zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 55/2 obręb Dół objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obrębie geodezyjnym Dół i Ławice (obszar

D), zatwierdzonego Uchwałą nr IV/34/19 Rady Gminy Iławy z dnia 25 stycznia 2019 r., (Dz. U. Woj. War. – Maz. z 2019 r., poz. 1186). W ww. planie działka nr 55/2 w obr. Dół oznaczona jest symbolem 7EF – tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi (87% powierzchni działki). Zgodnie z § 10 obowiązującego planu miejscowego na terenie 7EF można lokalizować ogniwa fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 100 kW wraz z urządzeniami i obiektami nie będącymi budynkami służącymi funkcjonowaniu ww. paneli fotowoltaicznych. Pozostałą część działki (13%) stanowią tereny rolne – zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/108/2003 Rady Gminy w Iławie z dnia 3 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 28 stycznia 2004 r. Nr 11, poz. 196) oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/346/2006 Rady Gminy Iława z dnia 31 maja 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 20 lipca 2006 r. Nr 102, poz. 1650). Mając na uwadze wskazaną w załączniku graficznym, przekazanym przez Wnioskodawcę przy piśmie z dnia 1 października 2019 r. lokalizację planowanego przedsięwzięcia, można stwierdzić, że jest ona zgodna z ustaleniami obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przy uwzględnieniu szczegółowych zapisów planu).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do ok. 2 MW na terenie działki nr 55/2, obręb Dół, gmina Iława, powiat iławski, woj. warmińsko – mazurskie. Powierzchnia działki wynosi ok. 6 ha i prawie cała (bez terenu oznaczonego jako teren rolny w mpzp) zostanie przeznaczona do przekształcenia w wyniku przedsięwzięcia. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości 200 metrów od granic inwestycji.

Przedsięwzięcie oparte będzie o konstrukcje wolnostojące niezwiązane trwale z gruntem, zakotwione w gruncie kształtownikami np. przy pomocy wiertnicy. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 4 metrów nad poziomem terenu. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych. Panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do 1MW, wyposażonych w kontenerową stację transformatorową (jedna stacja obsługiwać będzie grupę paneli o mocy do 1MW, czyli łącznie planowane jest do 2 stacji). Zastosowane panele będą współpracowały z falownikami, które przekształcają prąd stały na prąd przemienny.

Połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykonane ekranowanymi kablami, w których będzie płynął prąd stały. W obrębie tych połączeń z uwagi na przepływ w nich prądu stałego nie będą występować pola elektromagnetyczne. Z zespołu paneli prąd stały będzie dostarczony również kablami ekranowanymi do nadzorowanych elektronicznie przekształtników prądu. Kable będą układane w rurkach osłonowych. Przekształtniki prądowe zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych i będą umieszczone w metalowych ekranowanych obudowach zabezpieczających je przed działaniem czynników zewnętrznych, jak również eliminujących możliwość emisji pól elektromagnetycznych do otoczenia. Od przekształtników prądowych energia elektryczna będzie transmitowana ekranowanymi kablami do zbiorczej stacji kontenerowej. W połączeniu pomiędzy przekształtnikami a zbiorczą stacją kontenerową będzie płynął prąd zmienny o napięciu do 1 kV. Od stacji kontenerowej, w której zostanie zabudowany również transformator do lokalnej sieci energetycznej przesył będzie realizowany linią kablową SN. Przyłącze energetyczne - realizowane jako odrębne przedsięwzięcie powiązane funkcjonalnie z wnioskowaną inwestycją, planowane jest jako linia kablowa, podziemna, średniego napięcia w końcowym odcinku jako linia napowietrzna włączana do pobliskiej linii SN. Odcinek linii napowietrznej może wiązać się z realizacją do dwóch słupów łącznikowych (dla jednego przyłącza).

Panele fotowoltaiczne nie będą posiadały fundamentów umieszczanych w gruncie, nie przewiduje się też budowy utwardzanych dróg dojazdowych i placów. Nie przewiduje się niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych. Podczas umieszczania kabli ziemnych na terenie inwestycji wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie złożona tymczasowo na

bok wykopu na odpowiednią folię. Ziemia z głębszych warstw wykopu zostanie zeskładowana tymczasowo na drugą stronę wykopu również na odpowiedniej folii oddzielającej ją od gleby powierzchniowej. Przed zasypaniem wykopu dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta, zostaną wyjęte na powierzchnię. Po ułożeniu kabli, zasypanie wykopu będzie odbywało się warstwami po ok. 20 cm gruntem rodzimym. Na wierzchnią warstwę zostanie użyta wcześniej odłożona gleba urodzajna. Po realizacji teren inwestycji może być wykorzystywany np. do uprawy roślin cieniulubnych.

Kontenerowe stacje transformatorowe będą realizowane jako fabryczne autonomiczne moduły. Nie przewiduje się fundamentów wylewanych w gruncie, częścią stacji transformatorowej będzie prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości około 1 metra. Stacja kontenerowa – pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych - skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy.

Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe). Transformatory suche żywiczne praktycznie nie emitują hałasu. Dopuszcza się także montaż transformatorów olejowych wraz z osprzętem sterującym, na prefabrykowanej podstawie, bez konieczności betonowania na miejscu. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami będzie znajdowała się szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi lub z usuwaniem awarii. Odpady będą zagospodarowywane na bieżąco i przekazywane do punktów odbioru odpadów selektywnych. Inwestor zakłada, że nie będzie potrzeby ich składowania na terenie objętym inwestycją. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety. Za gromadzenie i wywóz ścieków sanitarnych będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna. Plac budowy należy kontrolować pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych. Na wypadek niekontrolowanego wycieku, plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu wykorzystywanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych, potencjalnych awarii zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy niskim napięciu, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego. Jedynym źródłem promieniowania elektromagnetycznego w zakresie fal średnich i mikrofal mogą być stacjonarne urządzenia geodezyjne, wykorzystywane do dokładnych pomiarów geodezyjnych z wykorzystaniem standardu GPS, takie jak np. radiowe punkty referencyjne. Ze względu na bardzo małą moc tych urządzeń, zasięg ich oddziaływania jest niewielki, ograniczony do kilkucentymetrowego obszaru wokół anteny nadawczej.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też ze znaczną emisją zanieczyszczeń do środowiska, w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi. Okresowo będzie prowadzony serwis farmy fotowoltaicznej. Podczas eksploatacji inwestycji może wystąpić konieczność

mycia paneli. Inwestor do tego celu zaplanował zastosowanie technologii bezwodnej opartej na szczotkach, ewentualnie z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej lub z dodatkiem łagodnego myjącego środka biodegradowalnego.

Panele fotowoltaiczne powinny być pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu zabiegowi panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Roślinność zacinającą panele należy usuwać poprzez mechaniczne wykaszanie (w terminie po wyprowadzeniu lęgów ptaków). Do usuwania przerastającej roślinności nie należy stosować herbicydów ani pestycydów, żadnych środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie należy także dopuszczać do ekspansji na terenie przedsięwzięcia inwazyjnych gatunków roślin obcego pochodzenia, takich jak np.: nawłóć (*Solidago* sp.), rudbekia (*Rudbeckia* sp.), barszcz Sosnowskiego (*Heracleum sosnowsky*), chwastnica jednostronna (*Echinochloa crus-galli*). Pojawiające się okazy gatunków roślin inwazyjnych należy natychmiast usuwać.

W przypadku planowanej instalacji źródłami pól elektromagnetycznych będą przede wszystkim elektroenergetyczne linie kablowe SN, transformatory, inwertery. Przewiduje się, że natężenie pola magnetycznego generowane przez instalację modułów fotowoltaicznych będzie wynosiło mniej, niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów i tym samym nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiło zagrożenia dla zdrowia ludzi. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystują do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą do pory dnia.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.), w tym obszarze Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Drwęcy PLH280001, znajdujący się w odległości ok. 1,7 km od granicy działki, na której planuje się przedsięwzięcie. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionych obszarów w tym obszarów Natura 2000 oraz ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Ponadto, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie korytarza ekologicznego, w związku z czym przedsięwzięcie nie wpłynie na zakłócenie migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Zastosowana siatka będzie ażurowa, a pomiędzy siatką, a ziemią pozostawiona zostanie wolna 5 cm przestrzeń dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, lokalizację poza formami ochrony przyrody oraz przy zastosowaniu środków minimalizujących wpływ inwestycji w ocenie tutejszego organu planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie inwestycji nie wykazano cennych gatunków lub siedlisk na terenie inwestycji i w jej sąsiedztwie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, w obszarze jednolitej części wód podziemnych Nr PLGW200039 i jednolitej części wód

powierzchniowych o nazwie *Itawka do wypływu z jez. Itawskiego* - kod: PLRW20002528569. Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, jego zakres i charakter oraz rodzaj planowanych działań należy stwierdzić, iż zamierzone przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na realizację celów środowiskowych uszczegółowionych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gruntu. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących zanieczyszczeń do środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza. Jest to przedsięwzięcie proekologiczne, gdyż produkcja energii elektrycznej pochodzi ze źródeł odnawialnych energii, czyli energii słonecznej. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych elektrownie solarne nie zanieczyszczają powietrza w postaci gazów i metali ciężkich, tym samym przyczyniają się do redukcji gazów cieplarnianych.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia, ani w jego strefie oddziaływania nie występują: obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz na obszarze uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Autor karty informacyjnej przedsięwzięcia przeanalizował trzy warianty realizacji inwestycji: wariant proponowany przez wnioskodawcę (nazwany realizacyjnym), racjonalny wariant alternatywny i wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Rozpatrywane warianty różnią się między sobą mocą planowanej do budowy elektrowni. W wariantcie alternatywnym Inwestor rozważał budowę elektrowni fotowoltaicznej o mniejszej mocy, tj. o mocy 0,5 MW, która zajęłaby powierzchnię ok. 1 ha. Jednak budowa elektrowni o mniejszej mocy mimo, że wiązałaby się z zajęciem mniejszej powierzchni terenu, to powodowałaby podobne oddziaływania krajobrazowe jak elektrownia z wariantu realizacyjnego (nowe elementy krajobrazu, zacienienie gruntu), ale w rezultacie dawałaby mniejszy efekt ekologiczny (mniejsze ograniczenie zużycia paliw konwencjonalnych, mniejsze ograniczenie emisji szkodliwych związków do powietrza). W związku z powyższym, należy stwierdzić, że wybrany wariant realizacji przedsięwzięcia będzie najbardziej korzystny dla środowiska.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

Według autora karty informacyjnej przedsięwzięcia obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działki nr 55/2 w obr. Dół. Inwestycje związane z budową farm fotowoltaicznych na terenie gminy Itawa planowane są także w innych lokalizacjach, tj.:

- w obrębie Ławice na dz. nr 7/2 – ok. 1,2 km na północny wschód od analizowanej inwestycji,

- w obrębie Ławice na dz. nr 10 – ok. 1,4 km na północny wschód,

- w obrębie Frednowy na dz. nr 213/2 - około 8 km na północny wschód.

Inwestycje te zlokalizowane są w odległości gwarantującej brak możliwości kumulacji oddziaływań, w tym oddziaływań wizualnych. Niezależnie od powyższych inwestycji w niedalekiej odległości od przedmiotowej inwestycji planowana jest budowa kolejnych farm fotowoltaicznych w:

- obr. Dół na działce ew. nr 67/5 i 69 - w odległości około 490 metrów na północny wschód,

- obr. Dół na działce ew. nr 74 - około 200 metrów na północny wschód.

Planowana inwestycja wraz z inwestycjami na działce nr 74 oraz na działkach 67/5 i 69 może być postrzegana łącznie.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe (nieduża wysokość konstrukcji). Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia i po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Gdańsku, którzy badali wpływ ww. przedsięwzięcia odpowiednio na: wszystkie komponenty środowiska, pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa sanitarnego oraz pod względem ochrony stanu zasobów wodnych, Wójt Gminy Iława nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. W opinii tut. organu zarówno podczas realizacji oraz eksploatacji analizowanego przedsięwzięcia zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska, określone obowiązującymi przepisami prawa.

W związku z powyższym, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ww. ustawy. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy w Iława w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia

o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia - zgodnie z art. 84 ust 2 *ustawy oos*

Otrzymują:

1. PV 540 Sp. z o.o., ul. Jasna 14/16A, 00-041 Warszawa
2. Pozostałe strony postępowania – według wykazu
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sienkiewicza 10, 14-200 Iława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

Oplatę skarbową w wysokości 205,- zł pobrano na podstawie cz. I. kol. 2 pkt 45 tabeli stanowiącej załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1000, ze zm.).

**Charakterystyka przedsięwzięcia
zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm.)**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do ok. 2 MW na terenie działki nr 55/2, obręb Dół, gmina Iława, powiat iławski, woj. warmińsko – mazurskie. Powierzchnia działki wynosi ok. 6 ha i prawie cała (bez terenu oznaczonego jako teren rolny w mpzp) zostanie przeznaczona do przekształcenia w wyniku przedsięwzięcia. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości 200 metrów od granic inwestycji.

Przedsięwzięcie oparte będzie o konstrukcje wolnostojące niezwiązane trwale z gruntem, zakotwione w gruncie kształtownikami np. przy pomocy wiertnicy. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 4 metrów nad poziomem terenu. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych. Panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do 1MW, wyposażonych w kontenerową stację transformatorową (jedna stacja obsługiwać będzie grupę paneli o mocy do 1MW, czyli łącznie planowane jest do 2 stacji). Zastosowane panele będą współpracowały z falownikami, które przekształcają prąd stały na prąd przemienny.

Połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykonane ekranowanymi kablami, w których będzie płynął prąd stały. W obrębie tych połączeń z uwagi na przepływ w nich prądu stałego nie będą występować pola elektromagnetyczne. Z zespołu paneli prąd stały będzie dostarczony również kablami ekranowanymi do nadzorowanych elektronicznie przekształtników prądu. Kable będą układane w rurkach osłonowych. Przekształtniki prądowe zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych i będą umieszczone w metalowych ekranowanych obudowach zabezpieczających je przed działaniem czynników zewnętrznych, jak również eliminujących możliwość emisji pól elektromagnetycznych do otoczenia. Od przekształtników prądowych energia elektryczna będzie transmitowana ekranowanymi kablami do zbiorczej stacji kontenerowej. W połączeniu pomiędzy przekształtnikami a zbiorczą stacją kontenerową będzie płynął prąd zmienny o napięciu do 1 kV. Od stacji kontenerowej, w której zostanie zabudowany również transformator do lokalnej sieci energetycznej przesył będzie realizowany linią kablową SN. Przyłącze energetyczne - realizowane jako odrębne przedsięwzięcie powiązane funkcjonalnie z wnioskowaną inwestycją, planowane jest jako linia kablowa, podziemna, średniego napięcia w końcowym odcinku jako linia napowietrzna włączana do pobliskiej linii SN. Odcinek linii napowietrznej może wiązać się z realizacją do dwóch słupów łącznikowych (dla jednego przyłącza).

Panele fotowoltaiczne nie będą posiadały fundamentów umieszczanych w gruncie, nie przewiduje się też budowy utwardzanych dróg dojazdowych i placów. Nie przewiduje się niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych. Podczas umieszczania kabli ziemnych na terenie inwestycji wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie złożona tymczasowo na bok wykopu na odpowiednią folię. Ziemia z głębszych warstw wykopu zostanie zeskładowana tymczasowo na drugą stronę wykopu również na odpowiedniej folii oddzielającej ją od gleby powierzchniowej. Przed zasypaniem wykopu dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta, zostaną wyjęte na powierzchnię. Po ułożeniu kabli, zasypanie wykopu bę-

dzie odbywało się warstwami po ok. 20 cm gruntem rodzimym. Na wierzchnią warstwę zostanie użyta wcześniej odłożona gleba urodzajna. Po realizacji teren inwestycji może być wykorzystywany np. do uprawy roślin ceniolubnych.

Kontenerowe stacje transformatorowe będą realizowane jako fabryczne autonomiczne moduły. Nie przewiduje się fundamentów wylewanych w gruncie, częścią stacji transformatorowej będzie prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości około 1 metra. Stacja kontenerowo – pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych - skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy.

Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe). Transformatory suche żywiczne praktycznie nie emitują hałasu. Dopuszcza się także montaż transformatorów olejowych wraz z osprzętem sterującym, na prefabrykowanej podstawie, bez konieczności betonowania na miejscu. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami będzie znajdowała się szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi lub z usuwaniem awarii. Odpady będą zagospodarowywane na bieżąco i przekazywane do punktów odbioru odpadów selektywnych. Inwestor zakłada, że nie będzie potrzeby ich składowania na terenie objętym inwestycją. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety. Za gromadzenie i wywóz ścieków sanitarnych będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna. Plac budowy należy kontrolować pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych. Na wypadek niekontrolowanego wycieku, plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu wykorzystywanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych, potencjalnych awarii zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy niskim napięciu, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego. Jedynym źródłem promieniowania elektromagnetycznego w zakresie fal średnich i mikrofal mogą być stacjonarne urządzenia geodezyjne, wykorzystywane do dokładnych pomiarów geodezyjnych z wykorzystaniem standardu GPS, takie jak np. radiowe punkty referencyjne. Ze względu na bardzo małą moc tych urządzeń, zasięg ich oddziaływania jest niewielki, ograniczony do kilkucentymetrowego obszaru wokół anteny nadawczej.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też ze znaczną emisją zanieczyszczeń do środowiska, w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi. Okresowo będzie prowadzony serwis farmy fotowoltaicznej. Podczas eksploatacji inwestycji może wystąpić konieczność mycia paneli. Inwestor do tego celu zaplanował zastosowanie technologii bezwodnej opartej na szczotkach, ewentualnie z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej lub z dodatkiem łagodnego myjącego środka biodegradowalnego.

Panele fotowoltaiczne powinny być pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu zabiegowi panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Roślinność zacinającą panele należy usuwać poprzez mechaniczne wykaszanie (w terminie po wyprowadzeniu lęgów ptaków). Do usuwania przerastającej roślinności nie należy stosować herbicydów ani pestycydów, żadnych środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie należy także dopuszczać do ekspansji na terenie przedsięwzięcia inwazyjnych gatunków roślin obcego pochodzenia, takich jak np.: nawłoc (Solidago sp.), rudbekia (Rudbeckia sp.), barszcz Sosnowskiego (Heracleum sosnowsky), chwastnica jednostronna (Echinochloa crus-galli). Pojawiające się okazy gatunków roślin inwazyjnych należy natychmiast usuwać.

W przypadku planowanej instalacji źródłami pól elektromagnetycznych będą przede wszystkim elektroenergetyczne linie kablowe SN, transformatory, inwertery. Przewiduje się, że natężenie pola magnetycznego generowane przez instalację modułów fotowoltaicznych będzie wynosiło mniej, niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów i tym samym nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiło zagrożenia dla zdrowia ludzi. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystują do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą do pory dnia.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.), w tym obszarze Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Drwęcy PLH280001, znajdujący się w odległości ok. 1,7 km od granicy działki, na której planuje się przedsięwzięcie. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionych obszarów w tym obszarów Natura 2000 oraz ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Ponadto, planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie korytarza ekologicznego, w związku z czym przedsięwzięcie nie wpłynie na zakłócenie migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla zwierząt. Zastosowana siatka będzie ażurowa, a pomiędzy siatką, a ziemią pozostawiona zostanie wolna 5 cm przestrzeń dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, w obszarze jednolitej części wód podziemnych Nr PLGW200039 i jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie *Ilawka do wypływu z jez. Ilawskiego* - kod: PLRW20002528569. Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, jego zakres i charakter oraz rodzaj planowanych działań należy stwierdzić, iż zamierzone przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na realizację celów środowiskowych uszczegółowionych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gruntu. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących zanieczyszczeń do środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza. Jest to przedsięwzięcie proekologiczne, gdyż produkcja energii elektrycznej pochodzi ze źródeł odnawialnych energii, czyli energii słonecznej. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych elektrownie solarne nie zanieczyszczają powietrza w postaci gazów i metali ciężkich, tym samym przyczyniają się do redukcji gazów cieplarnianych.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia, ani w jego strefie oddziaływania nie występują: obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz na obszarze uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe (nieduża wysokość konstrukcji). Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Harmaciński