

**UCHWAŁA NR XVIII/163/20
RADY GMINY IŁAWA**

z dnia 22 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Iława w części obrębów geodezyjnych Franciszkowo Dolne, Franciszkowo Górne, Wiewiórki i Rudzienice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Iława uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława w części obrębów geodezyjnych Franciszkowo Dolne, Franciszkowo Górne, Wiewiórki i Rudzienice zwanego dalej planem.

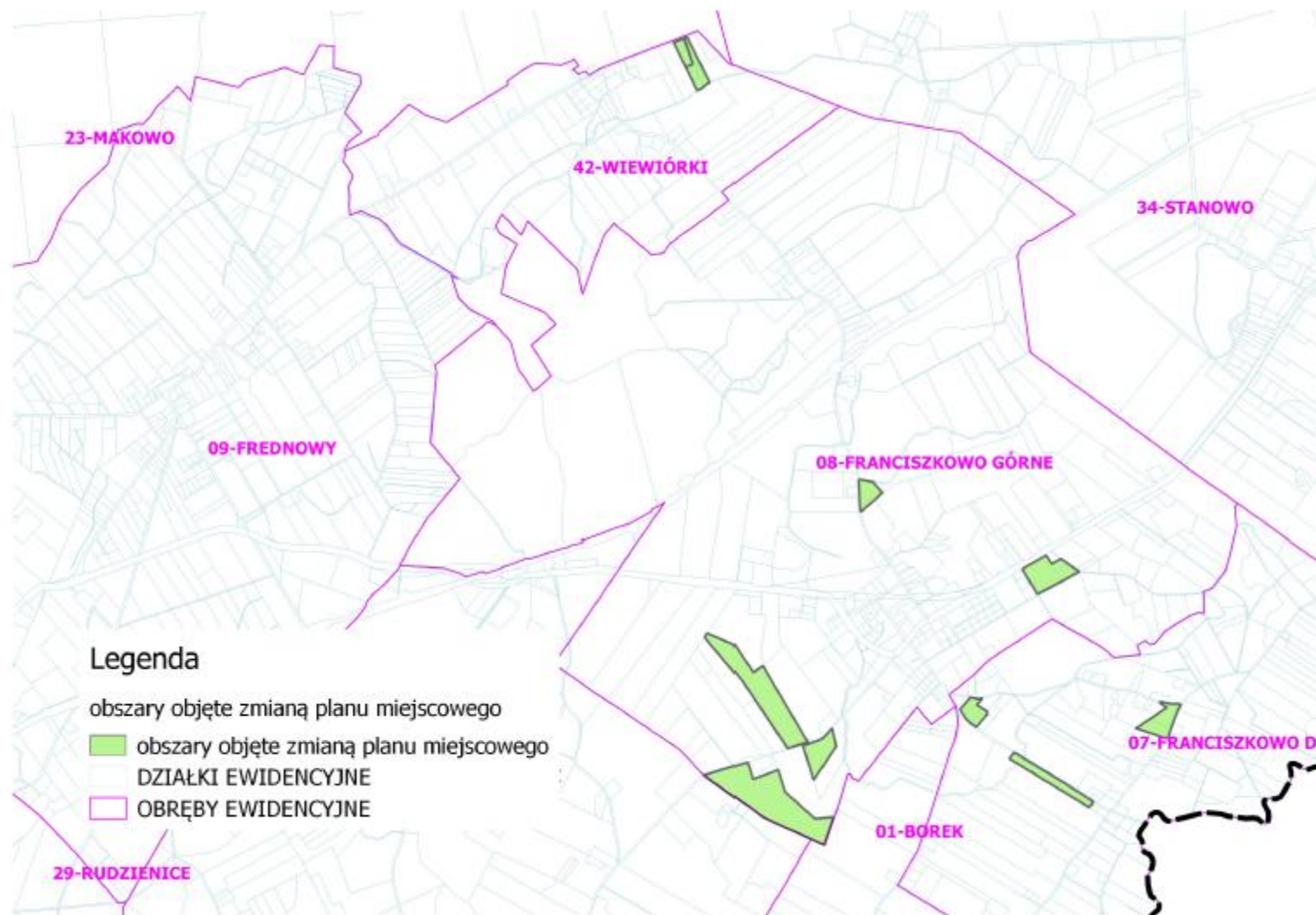
2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Piotrkowski





UZASADNIENIE

Zgodnie z uregulowaniami określonymi w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U z 2019 r. poz. 506) - do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zamiar sporządzenia planu miejscowego, bądź też wprowadzenia w nim zmian, wymaga natomiast, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz.U z 2020 r. poz. 293), podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzania takiego planu miejscowego.

Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu jest zamierzenie wprowadzenia na części terenu na wniosek inwestorów, obszarów na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (tzw. „farmy fotowoltaiczne”), a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. Na pozostałej części obszaru, planuje się wprowadzenie terenów zabudowy produkcyjno-usługowej oraz terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.