

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 z późn.zm) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY ŁAWA O G Ł A S Z A IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następującej nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Wola Kamińska - Działka nr 37/5 pow. 0,1593 ha EL 11/00015871/1 - udział 1/3 cz. w działce nr 37/7 (droga) o pow. 0,0329 ha EL 11/00037012/2	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Wola Kamińska, gminie Ława wraz z udziałem 1/3 części w działce drogowej (nieurządzonej). Nieruchomość posiada regularny kształt, w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w strefie M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej – zabudowa jednorodzinna. Media: w bezpośrednim sąsiedztwie.	własność	Cena wywoławcza nieruchomości: 38.000,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. Nabywca zapłaci podatek VAT w wys. 23% ceny uzyskanej w przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami

1. **Przetarg odbędzie się dnia 20 lipca 2020 r.** o godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ława ul. Andersa 2A.
 2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce w wys. **3.800,00 zł do dnia 14 lipca 2020 r.** na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.
 3. **Minimalne postąpienie 380,00 zł**
 4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 5. Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
 6. Terminy przeprowadzonych przetargów: 12.06.2019 r., 04.10.2019 r., 24.02.2020 r.
 7. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
 8. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
 9. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
 10. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
- Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ława, pok. 217 lub tel. (089) 649 08 19 lub 649 08 11 oraz na stronie internetowej:
<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>
 Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 01.06.2020 r. do 20.07.2020 r.

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Wola Kamińska z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.