

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XX/190/20 Rady Gminy Łława z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie geodezyjnym Gulb, gminie Łława

### Wójt Gminy Łława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Obręb geodezyjny: <b>Gulb</b> Miejscowość: <b>Skarszewo</b> <b>Działka nr 240/3</b> <b>pow. 0,7100 ha</b> <b>EL 11/00023221/9</b>	Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana działka gruntu, stanowiąca własność Gminy Łława, oznaczona numerem 240/3 o pow. 0,7100 ha, położona w obrębie geodezyjnym Gulb, miejscowość Skarszewo, gmina Łława. Dojazd do działki drogą gminną asfaltową. Media: woda, telekomunikacja. Według klasyfikacji gruntów działka posiada następujące użytki: K – 0,7100 ha. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka stanowi tereny rolne. Dodatkowa informacja: Granica obszaru chronionego zbiornika wód podziemnych. Sieć wodociągowa istniejąca. Przedmiotowa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń.	<b>własność</b>	<b>Cena nieruchomości: 18.000,00 zł</b>  Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** od dnia 06.11.2020 r. do Wójta Gminy Łława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Skarszewo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i BIP: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

Łława, dnia 06.11.2020 r.

Wywieszono dnia 06.11.2020 r.

Zdjęto dnia .....

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Skarszewo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.