

**UCHWAŁA NR XXX/294/21
RADY GMINY IŁAWA**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części
obręb Tynwałd (dz. nr 271, 1/30, 1/31).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Iława uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Iława w części obręb Tynwałd (dz. nr 271, 1/30, 1/31).

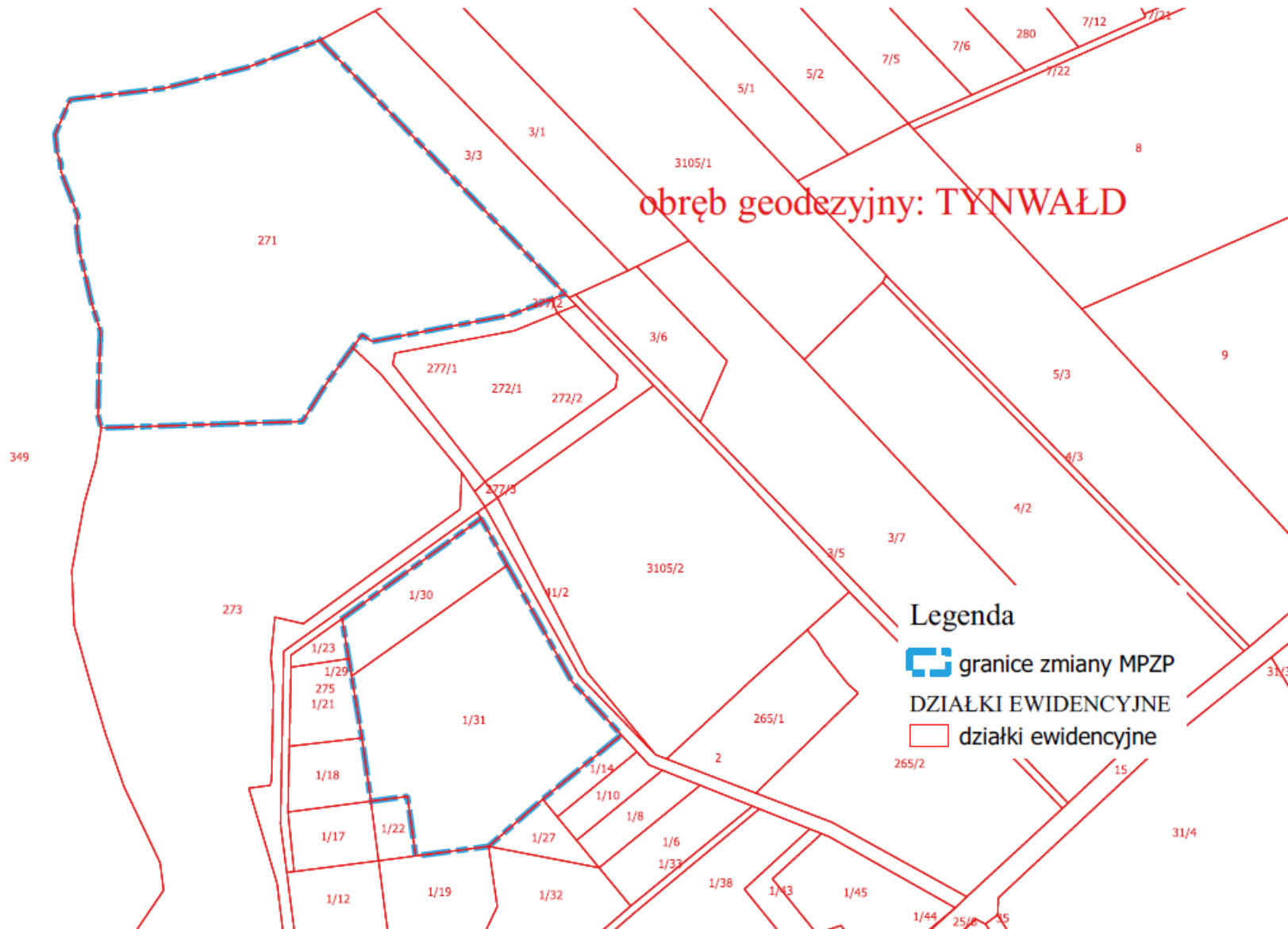
2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Piotrkowski



UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami określonymi w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) - do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zamiar wykonania planu miejscowego wymaga natomiast, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz.741 ze zm.), podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzania takiego planu miejscowego.

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest zamierzenie realizacji planowanego przedsięwzięcia, polegającego na rozbudowie istniejącego ośrodka wypoczynkowego w Jażdżówkach.

Projektowany plan miejscowy zachowa zgodność z ustaleniami zmienianego Studium. Równoległe prowadzenie prac nad zmianą Studium i sporządzania planu miejscowego nie stoi w sprzeczności z przepisami prawa. Potwierdza to orzecznictwo sądowe — vide Wyrok NSA II OSK 1435/11 z dnia 5.10.2011 r. Docelowo jednak, studium musi zostać uchwalone wcześniej, aby, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy mogła przed uchwaleniem planu miejscowego stwierdzić jego zgodność z uchwalonym studium

Mając na uwadze powyższe, uznaje się, za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.