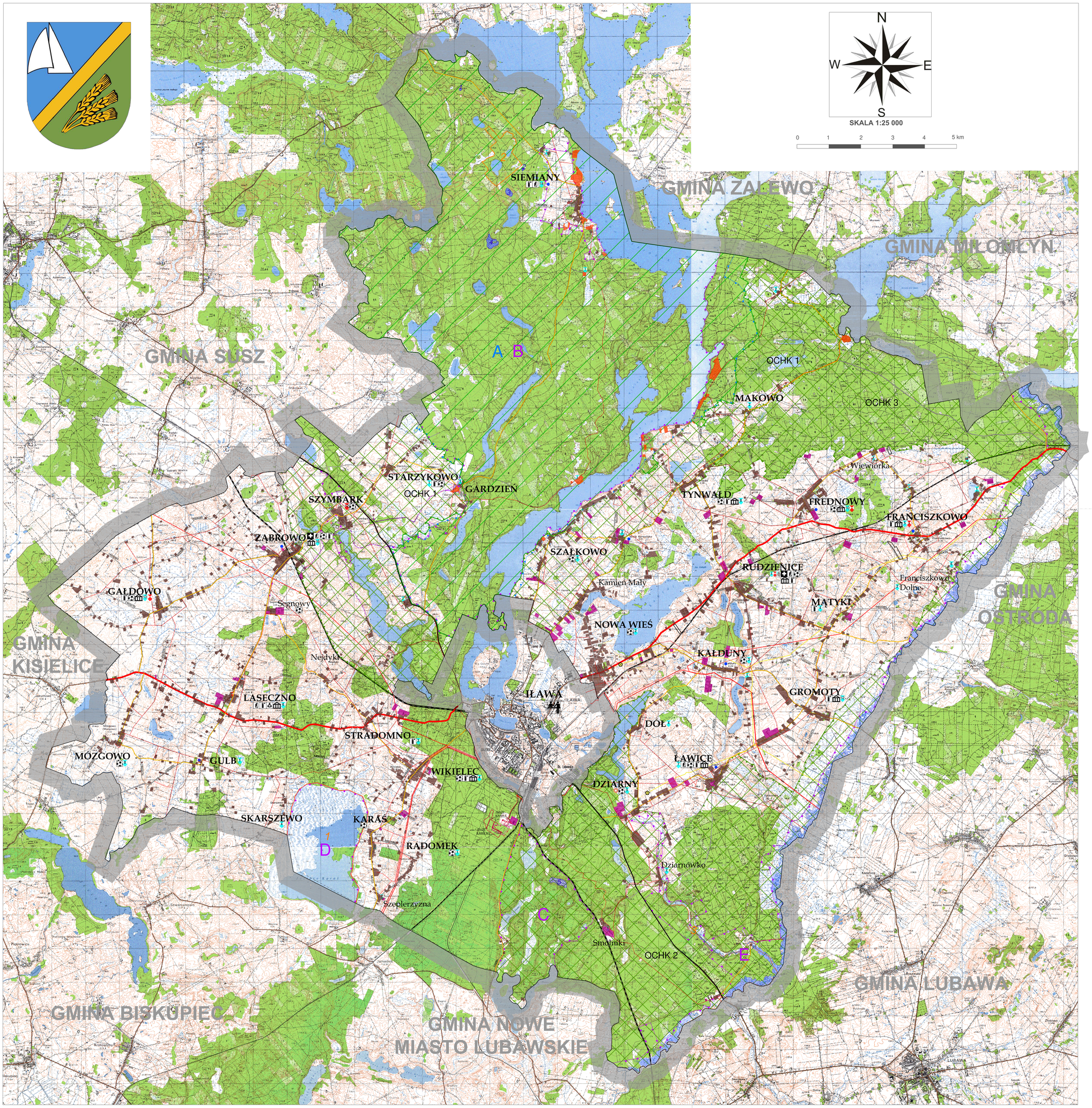
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA

Załącznik Nr 1B
do Uchwały Nr XXX/292/21
Rady Gminy Iława
z dnia 30 czerwca 2021 r

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA



LEGENDA:

- Granica Gminy Iława
- IŁAWA — Siedziba Gminy
- DÓŁ — Miejscowości sołeckie
- Nejdyki — Pozostałe miejscowości

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA:

- TERENY ROLNICZE
- TERENY LASÓW ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY TURYSTYKI I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW, W TYM TERENY EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

- DK16 — Drogi krajowe
- 521 — Drogi wojewódzkie
- 1209N — Drogi powiatowe
- 146005N — Drogi gminne
- Linia kolejowa magistralna
- Linia kolejowa

OBSZARY OBJĘTE PRAWNYMI FORMAMI OCHRONY PRZYRODY:

Obszar Chronionego Krajobrazu:
- OCHK 1 Pojezierza Iławskiego - A
- OCHK 2 Doliny Dolnej Drwęcy
- OCHK 3 Kanału Elbląskiego

Park Krajobrazowy Pojezierza Iławskiego

Użytek ekologiczny:
1. Jez. Kociołek
2. Jez. Czarne
3. Jez. Plajtek Mały
4. Jez. Plajtek Duży
5. Jez. Łajskie

Rezerwat Przyrody:
1. Jezioro Karaś
2. Jasne
3. Rzeka Drwęca

Obszar NATURA 2000 - obszary ptasie:
- A OSO Lasy Iławskie

Obszar NATURA 2000 - obszary siedliskowe:
- B SOO Ostoja Iławska
- C SOO Ostoja Radomno
- D SOO Jezioro Karaś
- E SOO Dolina Drwęcy
- SOO Aleje Pojezierza Iławskiego

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

- Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków /ilość obiektów/
- Zabytki nieruchome wpisane do ewidencji zabytków /ilość obiektów/
- Założenia parkowe wpisane do rejestru zabytków

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- Schemat przebiegu gazociągu średniego ciśnienia
- Schemat przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia
- Stacja redukcyjna wysokiego ciśnienia
- Schemat przebiegu sieci kanalizacyjnej
- Ujęcia wody
- Oczyszczalnia ścieków
- SN — Sieć elektroenergetyczna średniego napięcia
- WN — Sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ:

- o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat (Q 1%)
- o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat (Q 10%)

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:

- Siedziba Urzędu Gminy Iława
- Przychodnia lekarska
- Biblioteka
- Boiska sportowe
- Jednostki OSP
- Szkoły
- Kościoły
- Gminny Ośrodek Kultury

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Granica terenów złóż kopalin
- Obszar górniczy
- Teren górniczy
- Cmentarze
- Granica zmiany Studium zgodnie z Uchwałą nr XXX/293/21 Rady Gminy Iława z dnia 30 czerwca 2021 r.

ZMIANA STUDIUM ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR XVIII/162/20 RADY GMINY IŁAWA z dnia 22 maja 2020 r.:

- Granica zmiany Studium

TERRA PLAN
PLUSKI, UL. PLUSZNA 25

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA

AUTORZY OPRACOWANIA	PODPIS	1:25 000
mgr inż. Emilia Gałuszka-Wronka mgr inż. Maciej Wronka		DATA 03.2021 10.2021
		ZAŁ. 1B

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI

TOROZ
PLUSKI, UL. PLUSZNA 19

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA

AUTORZY OPRACOWANIA	PODPIS	1:25 000
mgr inż. Maciej Wronka mgr inż. Emilia Gałuszka-Wronka mgr inż. Marta Witkowska		DATA 02.2018 r.
		ZAŁ. 1B