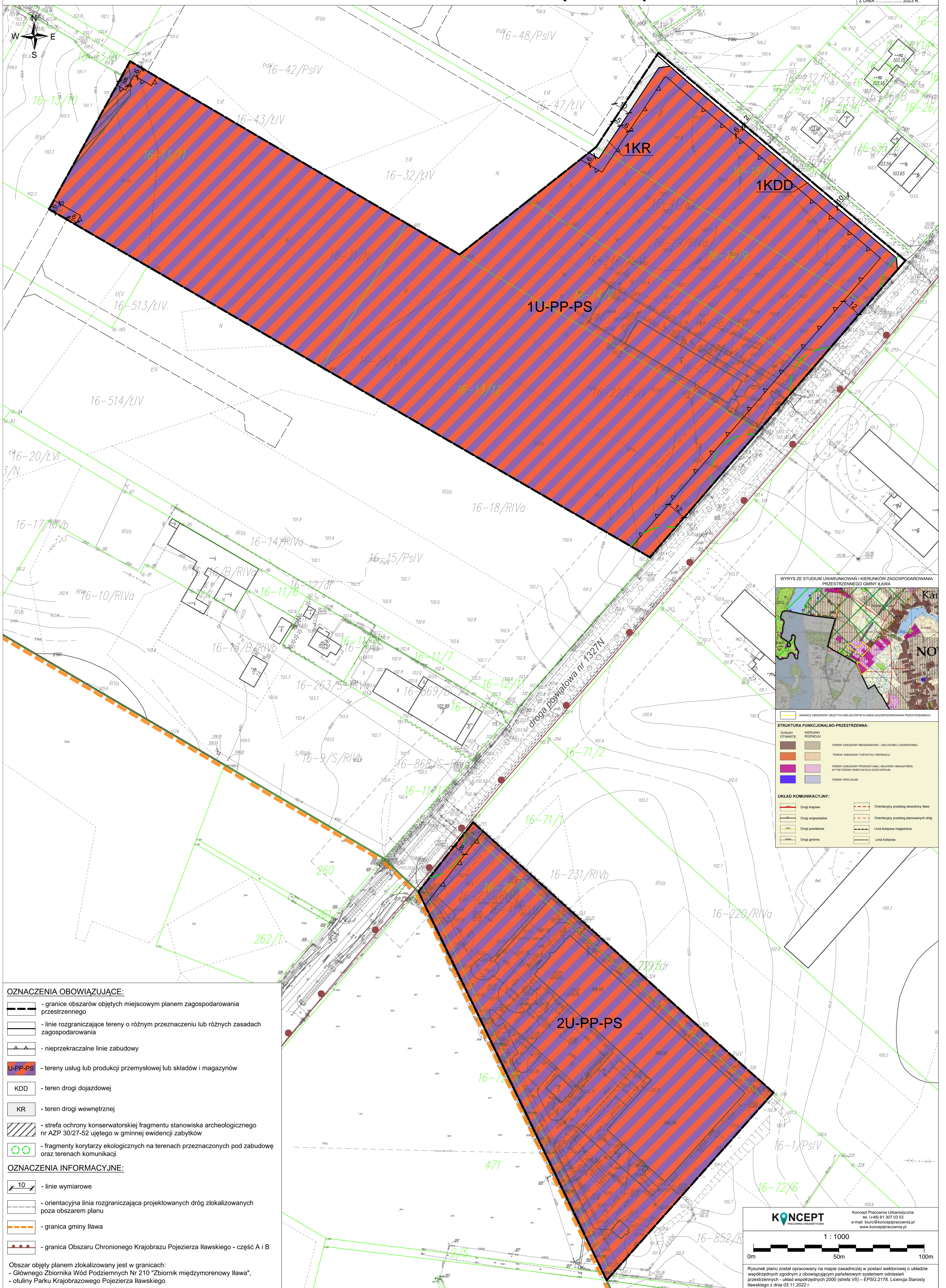


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI OBREBU KAMIENI DUŻY

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ILAWA
Z DNIA 2023 R.



OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE:

- granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
- teren drogi dojazdowej
- teren drogi wewnętrznej
- strefa ochrony konserwatorskiej fragmentu stanowiska archeologicznego nr AZP 30/27-52 ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- fragmenty korytarzy ekologicznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę oraz terenach komunikacji

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- linie wymiarowe
- orientacyjna linia rozgraniczająca projektowanych dróg zlokalizowanych poza obszarem planu
- granica gminy Ilawa
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego - część A i B

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 210 "Zbiornik międzymorenowy Ilawa",
- otuliny Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ILAWA

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA:

- TERENY OCHRONY KRAJOBRAZU
- TERENY ZAGOSPODAROWANIA MIESZKALNO-USŁUGOWEGO
- TERENY ZAGOSPODAROWANIA PRZEMYSŁOWO-WYPRODUNKOWANEGO
- TERENY ZAGOSPODAROWANIA WYPRODUNKOWANEGO
- TERENY SPECJALNE

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Orientacyjny przebieg obwodnicy Ilawy
- Orientacyjny przebieg planowanych dróg
- Linia kolejowa magistralna
- Linia kolejowa

KONCEPT
PRACOWNIA URBANISTYCZNA

Koncept Pracownia Urbanistyczna
ul. (48) 81 307 03 53
e-mail: biuro@konceptpracownia.pl
www.konceptpracownia.pl

1 : 1000

Rysunek planu został opracowany na mapie zasadniczej w postaci wektorowej o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych - układ współrzędnych 2000 (strefa VII) - EPSG:2178. Licencja Starosty Iławskiego z dnia 03.11.2022 r.