

Opis

KOD CPV -45210000-2 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKÓW

W ZAKRESIE OPRACOWANIA UJĘTO WYKONANIE:

- ROBOTY ZIEMNE
- ŁAWY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE
- ŚCIANY PRZYZIEMIA
- DACH KONSTRUKCJĘ
- DACH POKRYCIE
- STOLARKĘ OKIENNĄ
- STOLARKĘ DRZWIOWĄ ZEWNĘTRZNĄ
- ŚCIANKI DZIAŁOWE
- STOLARKĘ DRZWIOWĄ WEWNĘTRZNĄ
- PARAPETY, TYNKI I OKŁADZINY CERAMICZNE
- PODKŁADY, POSADZKI I PODŁOGI
- MALOWANIE
- OCIEPLENIE I ELEWACJĘ
- ELEMENTY ŚLUSARSKO-KOWALSKIE
- ELEMENTY ZEWNĘTRZNE (TARAS, CHODNIKI I OPASKI)

SZCZEGÓŁOWY OPIS I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEDSTAWIA PRZEDMIAR ROBÓT I KOSZTORYS INWESTORSKI.

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty ziemne					
1.001 KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek grubość warstwy do 15-cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
bryła budynku	14,00*11,15	=	156,1	~156,10	m2
1.002 KNR 201/126/2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek dodatek za każde dalsze 5-cm grubości R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
z poz. j.w.	156,10	=	156,1	~156,10	3,00 m2
1.003 KNR 201/217/4	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,25-m3, grunt kategorii III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
pod ławy fundamentowe	(13,80*2+7,92*2)*1,00*1,00	=	43,44	~43,44	m3
1.004 KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10m, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
pod ławę ŁF-2 (przy budynku istniejącym)	7,92*0,60*1,00	=	4,752	~4,75	m3
1.005 KNR 201/229/1 (1)	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, na odległość do 10-m, grunt kategorii I-II, spycharka 55-kW (75-KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
(przemieszczenie na sąsiednią działkę)	43,44+4,75	=	48,19	~48,19	m3
1.006 KNR 201/230/1 (1)	Zasypanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III, spycharka 55-kW (75-KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
zasypanie mechaniczne 50%	(48,19-10,85)*0,50	=	18,67	~18,67	m3
1.007 KNR 201/320/1 (1)	Ręczne zasypanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5-m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5-m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
z poz. j.w.	18,67	=	18,67	~18,67	m3
1.008 KNR 201/307/1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10m, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
	10,85+10,6+0,40	=	21,85	~21,85	m3
1.009 KNR 201/314/1	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			11,65	m3
1.010 KNR 201/505/1	Plantowanie terenu oraz skarp wykopów i nasypów ręczne, kategoria gruntu I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			295	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
2 Ławy i ściany fundamentowe						
2.001 KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą					
ŁF-1	$(12,53*2+7,92*2)*0,60*0,40+1,00*0,20*0,40$	=	9,896			
ŁF-2	$7,92*0,30*0,40$	=	0,95	~10,85		m3
2.002 KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane #12 mm (ławy i trzpienie)					
#12 - ławy	$(12,50*2+9,10*3)*4*0,888*1,03/1000$	=	0,191			
#12 - trzpienie	$1,75*8*8*0,888*1,03/1000$	=	0,102	~0,29		t
2.003 KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie fi 6 mm (strzemiona ław i trzpieni)					
fi 6 mm A-O - strzemiona	$1,30*0,222*200*1,03/1000$	=	0,059			
fi 6 mm - strzemiona trzpieni ściennych	$0,90*0,222*48*1,03/1000$	=	0,01	~0,07		t
2.004 KNR 202/604/2 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych					
ławy	$(12,53*2+7,92)*2*0,60+7,92*0,30$	=	41,952	~41,95		m2
2.005 KNR 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (murowanie na pełną fugę z wygładzeniem fug na mokro pędzlem, wsp. do R=1,25)					
6 warstw - bloczek gr.12 cm	$(12,35*2+8,28*3)*0,84*0,25$	=	10,403			
pod trzony kominowe	$1,00*0,25*0,84$	=	0,21	~10,61		m3
2.006 KNR 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m (trzpienie ścienne) T-1)					
trzpienie ścian fundamentowych	$0,24*0,25*0,84*8$	=	0,403	~0,40		m3
2.007 KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne					
od strony zewnętrznej	$(12,35*2+8,76)*0,84$	=	28,106	~28,11		m2
2.008 KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa					
od zewnątrz	28,11	=	28,11			
od wewnątrz	$(5,86*2*2+8,28*4)*0,84$	=	47,51	~75,62		m2
2.009 KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę					
z poz. jw.	75,62	=	75,62	~75,62		m2
2.010 KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian					
	$(12,35*2+8,76)*0,84$	=	28,106	~28,11		m2
2.011 KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami do ściany z betonu			28,11		szt
2.012 KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			36,34		mb
2.013 KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany			28,11		m2
2.014 KNR 202/2601/5	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)			28,11		m2
2.015 KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa			28,11		m2
2.016 KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę (dwie następne warstwy)			28,11	2,00	m2
2.017 KNR 202/616/4	Izolacje z foliokubełkowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho			28,11		m2
3 Ściany przyziemia						
3.001 KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa					
	$(25,06+15,84+1,00+7,92)*0,35$	=	17,437	~17,44		m2
3.002 KNR 202/604/3 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą termozgrzewalną, 1-warstwa gr. 5mm					
ławy	$(25,06+15,84+1,00+7,92)*0,35$	=	17,437	~17,44		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
3.003 KNR 202/111/3	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych drażonych, wysokość do 4.5-m, blok SILKA E, grubość 24 cm					
	ściany zewnętrzne (14 warstw)	(12,35*2+8,28)*2,80	=	92,344		
	ściana wewnętrzna	8,28*2,80	=	23,184		
	minus otw. okienne	-1,80*1,20*6	=	-12,96		
	minus otw. drzwiowe	-1,90*2,10-0,90*2,00*3	=	-9,39		
	minus rdzenie żelbetonowe	-(0,25*2,80*8)	=	-5,6		
	minus nadproża okienne i drzwiowe	-2,50*0,25*6-2,50*0,25-1,50*0,25*3	=	-5,5		
		-(0,25*0,25*1,50*2+0,25*0,25*2,20+0,25*0,25*1,60)	=	-0,425		
	ściany szczytowe	8,52*3,00*0,5	=	12,78	~94,43	m2
3.004 KNR 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m					
		0,24*0,25*2,80*8	=	1,344	~1,34	m3
3.005 KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane					
	#12 - trzpienie ścienne	3,45*8*8*0,888*1,03/1000	=	0,202		
	#12 - wieńce	(12,35*2+8,28*2)*4*0,888*1,03/1000	=	0,151		
	#12 - nadproża okienne i drzwiowe	(2,50*8+1,50*4)*4*0,888*1,03/1000	=	0,095	~0,45	t
3.006 KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie					
	fi 6 - A-O strzemiona	1,35*410*0,222*1,03/1000	=	0,127	~0,13	t
3.007 KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna					
	O1 i O2	7+1	=	8,0	~8,00	szt
3.008 KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi					
	DZ1 i D1	1+3	=	4,0	~4,00	szt
3.009 KNR 202/210/5 (1)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, transport betonu taczkami, japonkami (nadproża okienne i drzwiowe)					
	belki nadproża okiennych	(2,50*7+1,50)*0,24*0,25	=	1,14		
	-//- drzwiowych	(2,50+1,50)*0,24*0,25	=	0,24	~1,38	m3
3.010 KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3-m (wieńce zewnętrzne i wewnętrzne)					
	zewewnętrzny	(12,35*2+8,28)*0,24*0,25	=	1,979		
	wewnętrzny	8,28*0,24*0,25	=	0,497	~2,48	m3
3.011 KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3-m (trzpienie ścienne)					
	trzpienie ścian przyziemia	2,80*0,24*0,25*8	=	1,344	~1,34	m3
3.012 KNR 202/1218/3	Wsporniki ze stali okrągłej (śruby stalowe fi 16 mm, ocynkowane, gwintowane do zamocowania murłat)				20	szt
3.013 KNR 202/122/1	Kominy wolnostojące, wentylacyjne z elementów LK 4					
	Pustaki wentylacyjne LK4 szt. 50	0,68*0,25*6,40*2	=	2,176	~2,18	m3
3.014 KNR 202/122/2	Kominy wolno stojące w budynkach, warstwowe Leier (przewód dymowy fi 18 cm z przewodem wentylacyjnym, kpl.)					
		0,40*0,50*6,40	=	1,28	~1,28	m3
3.015 KNR 202/219/1	Gzymsy żelbetowe o wysięgu do 15-cm					
	gzyms pod podmurówkę z cegły	0,98*0,55*0,15*2				
	klinkierowej kominów		=	0,162	~0,16	m3
3.016 KNR 202/117/1	Ściany budynków z cegieł licowane licówkami 25x12x6,5-cm równocześnie z wykonaniem ścian, budynki 1-kondygnacyjne, cegła pełna, grubość 1-cegły					
		(0,98+0,55)*2*1,10*2	=	6,732	~6,73	m2
3.017 KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm, murowane z cegły klinkierowej pełnej					
		1,05*0,60*2	=	1,26	~1,26	m2
4 Dach konstrukcja						
4.001 KNR 202/604/3 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1-warstwa (izolacja pod murłatą)					
		(12,35*2+8,28)*0,25	=	8,245	~8,24	m2
4.002 KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 (wszystkie elementy więźby dachowej z drewna klasy C30, impregnowane trzykrotnie, łączniki ciesielskie, stalowe ocynkowane, wzmocnione profilem)					
	murłaty MR-1	(13,80*2)*0,14*0,14	=	0,541	~0,54	m3
4.003 KNR 202/406/6	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2					
	płatwie kalenicowe PŁK-1, PŁK-2 i PŁK-3	7,00*0,14*0,18+6,50*0,14*0,18+3,20*0,14*0,18	=	0,421	~0,42	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
4.004 KNR 202/407/6	Słupy o długości ponad 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2					
słupy S-1	3,00*0,14*0,14*3 =	0,176		~0,18		m3
4.005 KNR 202/406/4	Ramy górne i płatwie o długości do 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2					
siodło ŚPLK	1,30*0,14*0,14*2 =	0,051				
deska koszoowa DK-1	7,50*0,08*0,18*2 =	0,216		~0,27		m3
4.006 KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2					
krokwie K-1	6,30*0,18*0,08*30 =	2,722				
krokwie K-2	5,75*0,18*0,08*2 =	0,166				
krokwie K-3	4,55*0,18*0,08*2 =	0,131		~3,02		m3
4.007 KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2					
krokwie K-4	3,30*0,18*0,08*2 =	0,095				
krokwie K-5	1,90*0,18*0,08*2 =	0,055		~0,15		m3
4.008 KNR 202/409/4	Wymiany i jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2					
jętki J-1 i J-2	5,30*0,16*0,06*31+3,30*0,16*0,06*4 =	1,704				
wymian WK-1 i WK-2	1,10*0,18*0,08*2+0,90*0,18*0,08*3 =	0,071				
wymian N-1	1,00*0,12*0,06*16+1,00*0,12*0,06*6 =	0,158				
przewiązki jętki P	0,20*0,16*0,08*70 =	0,179		~2,11		m3
4.009 KNR 202/408/1	Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2					
miecze M-1 i M-2	3,10*0,14*0,14*4+2,65*0,14*0,14*1 =	0,295				
balik strugany do zamocowania rynien	13,80*0,22*0,04*2 =	0,243		~0,54		m3
4.010 KNR 23/2613/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm, system Roker, przyklejenie płyt do ścian					
ocieplenie wełną mineralną gr. 5 cm	(0,68+0,35)*2*3,00*2 =	12,36		~12,36		m2
4.011 KNR 23/2613/6	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie warstwy siatki, ściany			12,36		m2
4.012 KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej; pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa gr. 15 cm					
	12,21*8,28 =	101,099		~101,10		m2
4.013 KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej; pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę gr. warstwy 15 cm			101,10		m2
5 Dach pokrycie						
5.001 KNR 401/535/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku					
	4,20*6,14*2*0,50 =	25,788		~25,79		m2
5.002 KNR 401/430/4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt do 24 cm			25,79		m2
5.003 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			7,45		m
5.004 KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku			2,45		m
5.005 KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku					
wiwtrawnica	3,55*0,45*2 =	3,195				
obróbka kosza	4,35*0,40*2 =	3,48		~6,68		m2
5.006 KNR 401/430/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk					
	3,45*0,60*2 =	4,14		~4,14		m2
5.007 KNR 401/430/6	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe proste			4,14		m2
5.008 KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej					
	12,95*6,14*2+4,20*6,14*2*0,5 =	184,814		~184,81		m2
5.009 KNR 202/409/3	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 (deska czołowa, strugana gr. 40 mm, lakierowana lakierobejcą trzykrotnie)					
	13,80*0,22*0,04*2 =	0,243		~0,24		m3
5.010 KNR 202/501/1 (1)	Pokrycie połaci dachowych membraną dachową na podłożu drewnianym, 1-warstwowo			184,81		m2
5.011 KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łątami 2,5x50-mm w rozstawie ponad 24-cm (kontrłaty)			184,81	0,40	m2
5.012 KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50-mm w rozstawie ponad 24-cm			184,81		m2
5.013 KNR 15/519/2	Pokrycie dachów blachodachówką w arkuszach powlekaną akrylem lub plastisolem, moduł fali 18,33x35,0-cm, stopnie i ławy kominarskie systemowe (do kontroli technicznej przewodów wentylacyjnych)			184,81		m2
5.014 KNR 15/521/1	Ułożenie gąsiorów z blach tłoczonych powlekanych akrylem lub plastisolem, na dachach krytych blachodachówką, moduł fali 18,33-cm					
gąsior systemowy	17,25 =	17,25		~17,25		mb
5.015 KNR 202/506/1 (1)	Różne obróbki z blachy stalowej, powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm					
pas nadrynnowy	13,20*0,25*2 =	6,6		~6,60		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycieszenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.016 KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy stalowej, powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm					
	obróbka kominów	(1,05+0,55)*0,40*2*2	=	2,56		
	obróbka deski czołowej	13,20*0,30*2	=	7,92		
	obróbka kosza	6,25*1,25*0,40*2	=	6,25		
	obróbka wiatrownic	6,30*0,30*2	=	3,78		
	śniegołapy	13,20*0,40*2*0,85	=	8,976		
	obróbki łączeniowe istniejąca - nowa bryła	(0,85+1,20*2)*0,35	=	1,138	~30,62	m2
5.017 KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy stalowej, powlekanej plastizolem, półokrągłe o średnicy 15-cm (odcinki dł. 4,00 m)					
		12,90*2	=	25,8	~25,80	m
5.018 KNR 202/510/2 (1)	Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej plastizolem, rury spustowe okrągłe o średnicy 10-cm					
		3,95*4	=	15,8	~15,80	m
6 Stolarka okienna						
6.001 KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły (wykucie otworu okiennego z robotami towarzyszącymi w ścianie szczytowej)					
		1,80*1,50*0,25	=	0,675	~0,68	m3
6.002 KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły					
		2,30*2	=	4,6	~4,60	m
6.003 KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180 mm				4,60	m
6.004 KNR 401/710/1 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. II, ściany płaskie, słupy prostokątne, podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- pianobeton; zaprawa cementowo-wapienna, do 1 m2 (w 1 miejscu)					
		(2,60+1,50*4+1,80)*2*0,35	=	7,28	~7,28	m2
6.005 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa				7,28	m2
6.006 KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany					
	współczynnik do robocizny 1,50	(1,80+1,25*2)*0,25	=	1,075	~1,08	m2
6.007 KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym				4,20	mb
6.008 KNR 23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej				1,08	m2
6.009 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 (dwa okna w ścianie bocznej)					
		0,90*1,20*2	=	2,16	~2,16	szt
6.010 KNR 202/121/5	Ścianki działowe, z kształtek szklanych: luksferów o wymiarach 20x20x5-cm				2,16	m2
6.011 KNR 401/705/2 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurwane cegłą lub dachówką, pas do 30-cm					
		(1,40+1,45*2)*2*2	=	17,2	~17,20	m
6.012 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa					
		17,20*0,35	=	6,02	~6,02	m2
6.013 KNR 19/1023/10 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5-m2, osadzanie na dyblach					
	okno O1 (szt. 8)	1,80*1,20*8	=	17,28		
	w tym jedno do montażu w ścianie szczytowej, części istniejącej		=		~17,28	m2
6.014 KNR 19/1023/5 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach					
	okno O2 (szt. 1)	0,90*0,60	=	0,54	~0,54	m2
6.015 KNR 19/929/3 (2)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV lub Al, okno nieotwierane o odporności ogniowej EI60, do 1,0-m2, osadzanie na dyblach					
	okno przeciwpożarowe, międzystrefowe	1,10*0,80	=	0,88	~0,88	m2
6.016 KNR 401/911/2	Montaż nawietrzników okiennych (nawietrzniki ciśnieniowe higrosterowalne)				8	szt
7 Stolarka drzwiowa zewnętrzna						
7.001 KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe (zewewnętrzne aluminiowe o profilu ciepłym)					
	DZ1 (szt. 1)	1,90*2,10	=	3,99	~3,99	m2
8 Ścianki działowe						
8.001 KNR 202/120/4	Ścianki działowe, pełne z cegieł wapienno-piaskowych, grubości 12 cm do wysokości 2.20m					
		2,90*2,20	=	6,38	~6,38	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
8.002 KNR 202/262/1 (1)	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 8-(m/m2), wariant-I wykonania (zwieńczenie ścianki przedsiönka o przekroju x 15 cm)	12				
	$2,90*0,12*0,15$	=	0,052	~0,05		m3
8.003 KNR 202/120/1 (1)	Ścianki działowe, pełne, grubości 8 cm, z bloczków wap-piask. do pełnej wysokości	$(1,35*3+3,25+1,80+5,87+1,28+1,65)*3,05$	=	54,595		
	minus otwory drzwiowe	$-1,00*2,00-0,90*2,00*3$	=	-7,4	~47,20	m2
9 Stolarka drzwiowa wewnętrzna						
9.001 KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drewniane, 2-krotnie malowane, wewnętrzne do skrzydeł D1 i D2 szt.7	$5,00*4+4,90*3$	=	34,7	~34,70	m
9.002 KNR 202/1015/8 (1)	Skrzydła drzwiowe, z drewna klejonego, 2-krotnie malowane, wewnętrzne, ze świetlikiem,					
	D1szt. 4	$0,90*2,00*4$	=	7,2		
	D2 szt .3	$0,80*2,00*3$	=	4,8	~12,00	m2
10 Parapety, tynki i okładziny ceramiczne						
10.001 KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu o długości do 1-m z konglomeratu szer. 25 cm i dł. 100 cm	1	=	1,0	~1,00	szt
10.002 KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu o długości ponad 1-m z konglomeratu szer. 25 cm, dł. 190 cm - szt.8	8	=	8,0	~8,00	szt
10.003 KNR 202/822/9	Licowanie ścian płytkami - imitacja kamienia do śr. wys. 1,60 m do wysokości 1,60 m, pom. nr 1.0 i 1.1	$(1,20+2,90+0,12+2,90+4,82+8,28+1,05+3,15+8,28)*1,60$	=	52,32		
	minus otwory okienne i drzwiowe	$-(1,50*0,70*3+1,80*1,60+0,60*1,60*3)$	=	-8,91	~43,41	m2
10.004 KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami 20x25 na klej, metoda kombinowana do wys. 2,00 m pom. 1.2	$(1,35+1,00+1,35+1,00+1,35+1,15)*2*2,00$	=	28,8		
	minus otwory ościeża pom. 1.3	$-(1,00*2,00+0,90*2,00*4)$	=	-9,2		
		$(2,00*2+1,00)*0,15$	=	0,75		
		$(1,80+2,21)*2*2,00+(2,00*2+1,00)*0,15$	=	16,79		
	minus otwór pom. 1.4	$-1,00*2,00$	=	-2,0		
	minus otwór pom. 1.6	$(1,20+1,65)*2*2,00$	=	11,4		
		$-0,90*2,00$	=	-1,8		
		$(1,08*2+1,80)*2,00$	=	7,92	~52,66	m2
10.005 KNR 202/802/1 (1)	Tynki zwykłe cem-wap wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym, ściany i słupy, kategoria-II, budynki do 8 kondygnacji pom. nr 1.0, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6	$(3,60+3,23+1,35+1,00+1,35+1,00+1,35+1,15+6,10+8,28+2,90+0,08+1,80+2,21+1,20+1,65)*2*3,05$	=	233,325		
		$(4,97+5,87)*2*3,05$	=	66,124		
	minus otwory okienne i drzwiowe	$-(1,80*1,20*7+1,80*2,10*2+0,90*2,00*8+0,80*2,00*6)$	=	-46,68	~252,77	m2
10.006 KNR 202/815/4	Gładź klejowa na ścianach, wygładzenie tynku II kat , 2-warstwowa			252,77		m2
10.007 KNR 202/2007/4	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach, z kształowników metalowych podwójnych z pow. użytkowej -	$46,62+3,48+4,25+3,96+1,81+26,96+10,06$	=	97,14	~97,14	m2
10.008 KNR 202/2007/4	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach, z kształowników metalowych podwójnych (zabudowa powierzchni międzybryłowej w przestrzeni dachowej ponad wieńcem)	$8,28*3,00*0,50$	=	12,42	~12,42	m2
10.009 KNR 202/607/1	Paroizolacja z folii polietylenowej szerokiej	$97,14+12,42$	=	109,56	~109,56	m2
10.010 KNR 202/2006/4 (1)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm			109,56		m2
10.011 KNR 202/2006/8 (1)	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm (druga warstwa z dylatacją od ścian gr. 5 mm z obrobieniem półkątownikiem - dodatek do robocizny wsp. 1,75)			109,56		m2
11 Podkłady, posadzki i podłogi						
11.001 KNR 202/1101/7 (1)	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr. warstwy 20 cm	$(8,28*6,12)*2*0,20$	=	20,269	~20,27	m3

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11.002 KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton zwykły B15, gr. warstwy 10cm			
	$(8,28*6,12)*2*0,10 = 10,135$	~10,13		m3
11.003 KNR 202/201/1 (1)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami (pogrubienie w linii ścianek działowych)			
	$19,65*0,25*0,20 = 0,982$	~0,98		m3
11.004 KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie			
fi 6 oczko 20x20 cm	$(8,25*30*2+6,10*40*2)*0,222*1,03/1000 = 0,225$			
dodatkowe zbrojenie pod ścianki działowe #12 mm	$(1,30+3,50+1,80+5,87+1,28+1,65+1,35*3)*2*1,15*0,888*1,03/1000 = 0,041$	~0,27		t
11.005 KNR 202/604/3 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą termozgrzewalną jednowarstwowo			
	$46,62+3,48+4,25+3,96+1,81+26,96+10,06 = 97,14$	~97,14		m2
11.006 KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej; izolacja pozioma podposadzkowa	97,14		m2
11.007 KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych frezowanych gr. 10 cm; izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	97,14		m2
11.008 KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko	97,14		m2
11.009 KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	97,14	4,00	m2
11.010 KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową posadzkową	97,14		m2
11.011 KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gres półpoler. 60x30-cm gr.10 mm, metoda kombinowana (projektant dopuszcza zamianę okładziny gres na wykładzinę PVC typu tarkett gr. 2 mm, jednorodnej w całej grubości)			
pom. nr 1.0, 1.1, 1.5 i 1.6	$46,62+3,48+26,96+10,06 = 87,12$	~87,12		m2
11.012 KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gres 20x20 cm gr. 10 mm, antypoślizgowe, metoda kombinowana			
pom. nr 1.2, 1.3 i 1.4	$4,25+3,96+1,81 = 10,02$	~10,02		m2
12 Malowanie				
12.001 KNR 202/1505/1	Malowanie farbami silikonowymi (kolor jasny pastelowy) wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne			
z poz. sufitu	$97,14 = 97,14$			
z poz. ściany	$252,77 = 252,77$			
minus okładziny imitacja kamienia i płytki ceramiczne	$-43,41-52,66 = -96,07$	~253,84		m2
12.002 KNR 202/1505/2	Malowanie farbami silikonowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie	253,84		m2
12.003 KNR 202/1508/2 (1)	Malowanie lakierobejcą drzwi drewnianych, 2-krotne z 2-krotnym szpachlowaniem i szlifowaniem			
	$12,00 = 12,0$	~12,00		m2
12.004 KNR 202/1509/4 (1)	Malowanie lakierobejcą ościeżnic drewnianych, 2-krotne z 2-krotnym szpachlowaniem i szlifowaniem			
	$34,70 = 34,7$	~34,70		m
13 Ocieplenie i elewacja				
13.001 KNR 202/2601/1 (1)	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi (styropian gr. 15 cm + jedna warstwa siatki), ściany pełne z otworami, wyprawa mineralna drobnoziarnista			
	$(12,50*2+8,76)*3,28+9,06*3,25*0,5 = 125,455$			
minus otwory okienne i drzwiowe	$-(1,75*1,15*7+1,75*2,05) = -17,675$	~107,78		m2
13.002 KNR 202/2601/5	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)	107,78		m2
13.003 KNR 202/2601/6 (1)	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian + 1-warstwa siatki), wyprawa mineralna drobnoziarnista			
ościeża okienne	$(1,15*2+1,75)*8*0,15 = 4,86$			
ościeża drzwiowe	$(2,05*2+1,75)*0,15 = 0,877$	~5,74		m2
13.004 KNR 202/2601/7 (1)	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (dodatkowa warstwa siatki),	5,74		m2
13.005 KNR 202/129/1	Obsadzenie aluminiowych podokienników zewnętrznych imit. płytki ceramiczne o długości do 1-m (0,95x0,20 m)	1		szt
13.006 KNR 202/129/2	Obsadzenie aluminiowych podokienników zewnętrznych jw. o długości ponad 1-m (1,85x0,20 m)	8		szt

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyczerpanie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
13.007 KNR 202/1505/2	Wykonanie warstwy gruntującej przed malowaniem farbą silikonową 107,78+5,74 = 113,52	~113,52		m2
13.008 KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą silikonową w kolorze jasnym	113,52		m2
14 Elementy ślusarsko - kowalskie				
14.001 KNR 202/1220/5	Konstrukcje daszków półokrągłych (daszek nad wejściem - konstrukcja z aluminium, wypełnienie z poliwęglanu o wym.2,50*0,70 m) 2,50*0,70 = 1,75	~1,75		m2
14.002 KNR 202/1213/4 szt. 1	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami, ponad 4-m (ze stali nierdzewnej, dwuczęściowa) 3,80 = 3,8	~3,80		m
14.003 KNR 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27-m2	1		szt
14.004 KNR 202/1219/8	Uchwyty do flag (podwójny, aluminiowy malowany proszkowo)	2		szt
14.005 KNR 202/1219/8	Uchwyty z blachy nierdzewnej w wc dla niepełnosprawnych (wsp. do R= 2,0)	2		szt
15 Elementy zewnętrzne (taras, chodniki i opaski)				
15.001 KNR 231/511/2 (1)	Roboty rozbiórkowe nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	15,506		m2
15.002 KNR 231/407/5	Roboty rozbiórkowe obrzeżay betonowych o wymiarach 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 15,50+6,10*2 = 27,7	~27,70		m
15.003 KNR 201/307/1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10m, kategoria gruntu I-II (z podziałem na humus i ziemię rodzimą) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (6,35*1,50+10,30*1,5*2,50*1,50+7,10*2,00)*0,40 = 32,665	~32,67		m3
15.004 KNR 201/307/5	Dodatek za każde dalsze 10-m odległości przewozu lub za każdy 1-m różnicy wysokości terenu w górę przy robotach ziemnych z przewozem gruntu taczkami, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	32,67	2,00	m3
15.005 KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 6,75+4,55+9,30+4,50+4,50+7,10+4,50+8,80+1,25 = 51,25	~51,25		m
15.006 KNR 231/104/3	Warstwy odsączające na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu-10-cm 6,75*6,35+9,30*1,50+2,55*1,50+7,10*2,00 = 74,838	~74,84		m2
15.007 KNR 231/104/4	Warstwy odsączające na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1-cm zagęszczenia	74,84	5,00	m2
15.008 KNR 231/109/1	Podbudowy betonowe z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12-cm	74,84		m2
15.009 KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	74,84		m2