

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 ze zm.) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	- Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Mątyki Dz. nr 345/1 pow. 0,1700 ha KW EL11/00023303/8	Przedmiotem sprzedaży jest działka zabudowana budynkiem byłej hydroforni, położona w miejscowości Mątyki, gminie Iława. Budynek jest w dostatecznym stanie technicznym o konstrukcji murowanej wzniesiony w latach 70-tych, jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej pokrytym papą. W budynku znajdują się pomieszczenia po byłej hydroforni. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława nieruchomość opisana jest jako Uw1 – teren infrastruktury technicznej, ujęcie wody.	własność	Cena wywoławcza do I przetargu: 58.000,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

- Przetarg odbędzie się dnia 9 lipca 2014 r.** o godz. 12⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Iława ul. Andersa 2A.
- Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce w **wys. 5.800,00 zł do dnia 2 lipca 2014 r.** na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki.
Minimalne postąpienie 600,00 zł
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
- Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej:

http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 29.05.2014 do 09.07.2014 r.

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Mątyki z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.