

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/250/21 Rady Gminy Łława z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Złbrowo, gmina Łława.

Wójt Gminy Łława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do **sprzedaży** w drodze **bezprzetargowej** w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	- Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - Powierzchnia nieruchomości	- Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia; - Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób jej zagospodarowania; - Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Złbrowo Działka nr 361/10 pow. 0,0099 ha EL 11/00022260/7	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, oznaczona nr 361/10 o pow. 0,0099 ha, położona w obrębie geodezyjnym Złbrowo, gminie Łława, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr 361/3, obręb Złbrowo. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w strefie M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej.	własność	Cena nieruchomości: 3.075,00 zł brutto Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Nabywca. Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie do dnia **17 maja 2021 r.** do Wójta Gminy Łława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Złbrowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej - <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

Łława, dnia 01.04.2021 r.
Wywieszono dnia 01.04.2021 r.
Zdjęto dnia

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Złbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.