

Gmina Wiejska Łława.

Działki przeznaczone do sprzedaży w 2012 roku

Położenie, Nr działki, powierzchnia, Nr KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
Dół , Nr dz. 36/1, pow. 0,2043 KW 22748	Działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszk. jednorodzinną	38.000,00
Dół , Nr dz. 36/2, pow. 0,2365 KW 22748	j.w.	50.000,00
Kamień Mały , Nr dz. 8/1, pow. 0,64 ha KW 22305	j.w.	110.000,00
Frednowy , Nr działki 266/5,266/8 pow. 0,1687 ha EL.11/00005127/8, EL.11/00025972/2	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – zabudowa zagrodowa	36.000,00
Frednowy , Nr działki 266/4,266/7 pow. 0,1450 ha EL.11/00005127/8, EL.11/00025972/2	j.w.	31.000,00
Frednowy , Nr działki 266/12, pow. 0,1704 ha EL.11/00005127/8, EL.11/00025972/2	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – zabudowa jednorodzinna	36.000,00
Frednowy , Nr działki 266/6, pow. 0,2180 ha EL.11/00005127/8, EL.11/00025972/2	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – zabudowa zagrodowa	44.000,00
Frednowy , Nr działki 266/11, pow. 0,1242 ha EL.11/00005127/8, EL.11/00025972/2	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – zabudowa jednorodzinna	27.000,00
Karaś , Nr działki 162/10, pow. 0,1660 ha, EL.11/00025976/0	Działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną	53.000,00
Karaś , Nr działki 162/11, pow. 0,1702 ha, EL.11/00025976/0	j.w.	54.000,00
Karaś , Nr działki 162/13, pow. 0,1643 ha, EL.11/00025976/0	j.w.	53.000,00
Nowa Wieś , Nr dz. 164/4, pow. 0,0754 KW EL 11/00021847/9	Działka zabudowana budynkiem byłej hydroforni. Zgodnie z planem oznaczona jest symbolem MNU 7 – zabudowa mieszkaniowo-usługowa	78.000,00
Wola Kamieńska , Nr dz. 37/5, pow. 0,1593 ha, EL.11/00015871/1	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną	45.000,00
Skarszewo , Nr dz. 274/3, pow. 0,0709 KW EL 11/00025985/6	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Zgodnie z planem oznaczona jest symbolem M1 – zabudowa zagrodowa	28.000,00
Nowa Wieś , Nr 177, pow. 0,21ha, KW 22262	Działka niezabudowana oznaczona w planie jako tereny zieleni urządzonej, tereny otwartych zbiorników wodnych	21.000,00
Stradomno , Nr dz. 48/7, pow. 0,10 ha KW 21392	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Stradomno, gm. Łława, Zgodnie z ustaleniami	25.000,00

	planu działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem MU – tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej.	
Starzykowo , Nr dz. 69, pow. 1,1055 ha KW 22227	Nieruchomość gruntowa: las i użytki rolne położona w Starzykowie.	30.000,00
Siemiany nr dz 272/4, 272/2, 294/5 o łącznej pow. 0,1394 ha EL 1I/00024215/1 EL 1I/00018569/2 EL 1I/00018684/4	Przedmiotem sprzedaży są trzy działki w dobrze zagospodarowanej wsi letniskowej położonej w pobliżu Iławy (ok. 15 km) przylegające do nadbrzeżnego pasa atrakcyjnego jeziora Jeziorak zabudowane dwoma budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 198,70 m².	900.000,00

Przewidywana sprzedaż mienia komunalnego na lata 2013 – 2015

Rok 2013

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Przeznaczenie w planie	Przewidywany dochód
Kamień Mały	8/2, 10/2	6,03 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej	1.200.000,-
Razem:				1.200.000,-

Rok 2014

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Przeznaczenie w planie	Przewidywany dochód
Pikus	19, 20, 33, 32	15,74 ha	cele przemysłowo - składowe	1.800.000,-
Franciszkowo Górne	120, 129/9, 141/2, 143/9	19,45 ha	budynek po szkole wraz z działką	1.100.000,-
Razem:				2.900.000,-

Rok 2015

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Przeznaczenie w planie	Przewidywany dochód
Tynwałd	140, 141/8, 140/4	1,28 ha	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	400.000,-
Siemiany	187/2, 180/1, 177, 185/5	5,50 ha	rolna planowana do zmiany planu na cele mieszkaniowo - usługowe	1.650.000,-
Nejdyki	20/1	0,41 ha	zabudowa mieszkalna z usługami pensjonatowymi i agroturystycznymi oraz letniskowa..	75.000,-
Razem:				2.125.000,-

Działki które nie zostały sprzedane w 2012 roku będą sprzedawane w kolejnych latach.

U C H W A Ł A Nr RIO.VIII-0120-510/12
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
w OLSZTYNIE
z dnia 6 września 2012 roku

w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Iława informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2012 roku.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w osobach:

Przewodniczący: Krzysztof Mościbrocki
Członkowie: Halina Stanny
Anna Michalak

działając na podstawie art. 13 pkt 4 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 55, poz. 577 z późn.zm.), w związku z art. 266 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.)

pozytywnie opiniuje przedłożoną przez Wójta Gminy Iława informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2012.

Uzasadnienie

W dniu 29 sierpnia 2012 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie wpłynęły: informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Iława, informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, za pierwsze półrocze 2012 r. oraz informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2012 r.

Informacje te przedstawione zostały przez Wójta Gminy Iława Zarządzeniem Nr 53/2012 z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za pierwsze półrocze 2012 r. przedstawienia informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2012 r., oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2012r.

W informacji z przebiegu wykonania budżetu Gminy Iławy omówiono realizację dochodów i wydatków budżetowych, w szczególności uchwały budżetowej. Plan dochodów i wydatków budżetowych wykazywany w sprawozdaniach uwzględnia zmiany wynikające z Uchwał Rady i Zarządzeń Wójta podjętych w trakcie roku budżetowego. Zrealizowane dochody i wydatki porównano z planowanymi zamierzeniami, wyliczając ich wskaźniki procentowe.

Wykonane dochody budżetowe stanowią 50,01% ustalonego planu dochodów po zmianach. Wydatki budżetowe zrealizowano w wysokości 41,18% planu wydatków po

zmianach, z tego wydatki bieżące wyniosły 49,73% planu wydatków po zmianach, a wydatki majątkowe 20,83% planu wydatków po zmianach.

W informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej zawarto dane dotyczące wykonania przedsięwzięć za pierwsze półrocze 2012 r.

Łączna kwota długu Gminy Ilawa na koniec II kwartału 2012 r. wyniosła 15.736.715,44 zł, tj. 37,67% planowanych w danym roku budżetowym dochodów Gminy i nie przekroczyła wskaźnika określonego w art. 170 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.), w związku z art. 121 ust. 8 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1241), który stanowi, że w latach 2010-2013 stosuje się zasady określone ww. art. 170 wymienionej ustawy o finansach publicznych, tj. zasady, iż w trakcie roku budżetowego łączna kwota długu jednostki samorządu terytorialnego na koniec kwartału nie może przekroczyć 60 % planowanych w danym roku budżetowym dochodów tej jednostki, z tym, że do wymienionego wskaźnika nie wlicza się kredytów i pożyczek zaciągniętych na realizację programów i projektów realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Przedłożona informacja zawiera sprawozdanie z wykonania przychodów i kosztów Gminnego Ośrodka Kultury w Lasecznie, gdzie wystąpiły zobowiązania niewymagalne 3.177,10 zł, natomiast należności nie wystąpiły.

Skład Orzekający stwierdza ponadto, że dane wykazane w przedłożonych informacjach są zgodne z danymi zawartymi w sprawozdawczości budżetowej.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej uchwały służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący Składu Orzekającego

Członek Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Olsztynie

Krzysztof Mościbrocki