

UCHWAŁA NR V / 45 / 2011

RADY GMINY IŁAWA

z dnia 31 marca 2011 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie
geodezyjnym Rudzienice, gmina Iława**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9) lit. a) oraz art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Iława uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rudzienice, gmina Iława oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 263/1 o pow. 0,1600 ha obręb geodezyjny Rudzienice, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Iławie Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta EL 1I/00023380/1 z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, będących własnością małż Krygier Andrzeja i Stachurskiej Krygier Teresy oraz Pani Barbary Krygier Szczeciny.

§ 2. Zbycia nieruchomości opisanej w §1 dokona Wójt Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Piotrkowski

UZASADNIENIE

Małżonkowie Andrzej Krygier i Teresa Stachurska Krygier oraz Pani Barbara Krygier Szczecina wystąpili z wnioskiem o bezprzetargowe nabycie działki gminnej nr 263/1 o pow. 0,1600 ha w obrębie geodezyjnym Rudzienice na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (oznaczonych na załączniku graficznym kolorem niebieskim), które są własnością Wnioskodawców. Działka nr 263/1 przeznaczona do zbycia stanowi drogę gminną (faktycznie wykorzystywaną wyłącznie przez Wnioskodawców), która przebiega pomiędzy gruntami będącymi ich własnością. Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość w rozumieniu w/w przepisu, ze względu na swój kształt, natomiast w połączeniu z działkami Wnioskodawców pozwoli na racjonalne zagospodarowanie i wykorzystanie tego terenu.

Załącznik do Uchwały Nr V / 45 /
2011

Rady Gminy Iława
z dnia 31 marca 2011 r.

Zalacznik1.doc

Uchwała V.45.2011 w obrębie geodezyjnym Rudzienice (mapa)