

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 z późn.zm) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

WÓJT GMINY ŁAWA O G Ł A S Z A III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<p>Wola Kamieńska - Działka nr 37/5 pow. 0,1593 ha EL 11/00015871/1 - udział 1/3 cz. w działce nr 37/7 (droga) o pow. 0,0329 ha EL 11/00037012/2</p>	<p>Przedmiotem sprzedaży jest działka nie zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Wola Kamieńska, gminie Ława wraz z udziałem 1/3 części w działce drogowej (nieurządzonej). Nieruchomość posiada regularny kształt, w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w strefie M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej – zabudowa jednorodzinna. Media: w bezpośrednim sąsiedztwie.</p>	własność	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 31.000,00 zł</p> <p>Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. Nabywca zapłaci podatek VAT w wys. 23% ceny uzyskanej w przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami</p>

- Przetarg odbędzie się dnia 18 maja 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ława ul. Andersa 2A.
- Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w gotówce w wys. 3.100,-zł do dnia 14 maja 2018 r. na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. Minimalne postąpienie 310,00 zł
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
- Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosownie pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
- Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
- Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
- Terminy poprzednich przetargów: 27.10.2017 r., 23.01.2018 r.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ława, pok. 217 lub tel. (089) 649 08 19 lub 649 08 11 oraz na stronie internetowej:

<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 16.03.2018 r. do 18.05.2018 r.

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Wola Kamieńska z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.