

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 późn. zm.) i Uchwały Nr XIX/195/2012 Rady Gminy Iława z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława oraz zgodnie z Uchwałą nr XIX/178/20 Rady Gminy Iława z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Rudzienice, gminie Iława.

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiącej własność Gminy Iława, przeznaczonej do **zamiany**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zagospodarowania	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Rudzienice Dz. nr 254 pow. 0,1200 ha KW EL11/00021344/3	Przedmiotem zamiany jest działka należąca do zasobów Gminy Iława, oznaczona nr 254 o pow. 0,1200 ha, położona w miejscowości Rudzienice, gminie Iława. Kształt działki nieregularny zbliżony do prostokąta, dojazd do działki drogą gminną asfaltową. Na terenie działki znajduje się staw wodny. W/w nieruchomość będzie przedmiotem zamiany, na działkę oznaczoną nr 66/5, obręb Rudzienice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława działka nr 254, obręb Rudzienice stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej M2, granica Obszaru Chronionego zbiornika wód podziemnych, granica Obszaru Chronionego zbiornika wód podziemnych o zastrzyżonym rygorze.	własność	Cena nieruchomości : 7.380,00 zł (w tym 23% podatku VAT)

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Rudzienice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronach internetowych Urzędu: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <https://www.gmina-ilawa.pl/>. Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 217 lub tel. (89) 649 08 19 lub 649 08 11

Iława, dnia 27.08.2020 r.

Wywieszono dnia 27.08.2020 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys Sołectwa Rudzienice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.