

TIZ.6822.15.2022

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLV/413/22 Rady Gminy Ława z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Kałduny i Ławice, gminie Ława

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży w drodze zamiany**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Ławice Działka nr 50 pow. 0,1400 ha Działka nr 51 Pow. 0,1800 ha EL 11/00023017/6	Przedmiotem sprzedaży w drodze zamiany jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej w skład której wchodzi działki gruntu oznaczone nr 50 o pow. 0,1400 ha i nr 51 o pow. 0,1800 ha, położone w obrębie geodezyjnym Ławice, gmina Ława. Działka nr 50 stanowi grunty (Bz), a działka nr 51 stanowi grunty (K). Działka nr 50 posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej, a działka nr 51 posiada pośredni dostęp do drogi gminnej poprzez działkę nr 50. Zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie działki położone są na terenie rolnym.	własność	Cena nieruchomości: 28.000,00 zł Zastosowano zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatkach od towarów i usług.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
- Osoby, którym na podstawie w/w ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć do Wójta Gminy Ława wniosek o nabycie, w terminie do dnia **5 grudnia 2022 r.**

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Ławice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej - <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

WÓJT

Ława, dnia 21.10.2022 r.
 Wywieszono dnia 21.10.2022 r.
 Zdjęto dnia

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Ławice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Krzysztof Harmaciński