

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/53/19 Rady Gminy Łława z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Siemiany, gminie Łława na rzecz użytkownika wieczystego.

Wójt Gminy Łława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** na rzecz użytkownika wieczystego

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Siemiany Działka nr 251/11 pow. 0,0468 ha EL 11/00017989/5	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 251/11 o pow. 0,0468 ha, położona w obrębie geodezyjnym Siemiany, gminie Łława. Sprzedaż nastąpi na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Łława działka położona jest na terenie zabudowy letniskowej, symbol MU Park Krajobrazowy Pojezierza Łławskiego.	własność	Wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 18 000,00 zł Wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi: 10 000,00 zł Różnica pomiędzy wartością prawa własności, a wartością prawa użytkowania wieczystego 8 000,00 zł

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Łława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/> **Łława, dnia 01.04.2019 r.**

Wywieszono dnia 01.04.2019 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Łława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Siemiany z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.