

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XI/104/19 Rady Gminy Ława z dnia 27 września 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Tynwałd, gminie Ława na rzecz użytkownika wieczystego.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** na rzecz użytkownika wieczystego

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Tynwałd Działka nr 72 pow. 0,3000 ha EL 1I/00018671/0	Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 72 o pow. 0,3000 ha, położona w obrębie geodezyjnym Tynwałd, gminie Ława. Sprzedaż nastąpi na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ława, działka położona jest na terenie zabudowy usług nieuciążliwych, symbol Un..	własność	Wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 40 000,00 zł Wartość nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego wynosi: 22 000,00 zł Różnica pomiędzy wartością prawa własności, a wartością prawa użytkowania wieczystego 18 000,00 zł

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Tynwałd. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

Ława, dnia 01.10.2019 r.

Wywieszono dnia 01.10.2019 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Tynwałd z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.