

1649

UCHWAŁA Nr XLIII/402/06 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 31 maja 2006 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy w mieście Biała Piska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 200, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128) - Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się dotychczasową nazwę ulicy „I Marszałka R. P.-Józefa Piłsudskiego” i nadaje się jej nazwę „I Marszałka RP Piłsudskiego”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr IV/18/90 Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 28 września 1990 r. w sprawie zmiany nazw ulic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Jerzy Dobrzycki

1650

UCHWAŁA Nr XXXIX/346/06 Rady Gminy Iława z dnia 31 maja 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 27 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Iława uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Ustalenia zmiany planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice zmiany planu określa uchwała Nr XXIX/262/05 Rady Gminy Iława z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława.

2. Rysunkiem zmiany planu jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława, uchwalonego uchwałą Nr XIII/108/03 Rady Gminy Iława z dnia 3 grudnia 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa

Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 11, poz. 196), zwanego dalej „planem”.

3. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 3. 1. § 26 ust. 1 pkt 1 ustaleń planu otrzymuje treść:

„1) Zabudowa mieszkaniowa zagrodowa - oznaczenie na rysunku planu symbolem M1.

Zabudowa zagrodowa obejmuje na działce budynek mieszkalny i obiekty gospodarcze związane z prowadzeniem gospodarki rolnej, oraz istniejącą zabudowę jednorodzinną. Wysokość budynków mieszkalnych nie może przekraczać dwóch kondygnacji naziemnych plus poddasze użytkowe, a budynków gospodarczych jednej kondygnacji nadziemnej z wysokim dachem z gospodarczym wykorzystaniem poddasza lub o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej bez poddasza użytkowego.

Kąty nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku należy kształtować wg następujących zasad:

- dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych - w przedziale 30°-45°,
- dla budynków gospodarczych o rozpiętości do 6 m - w przedziale 30°-45°,
- dla budynków gospodarczych i pozostałych o rozpiętości ponad 6 m - nie ustala się.

W/w ustalenia dotyczą kąta nachylenia połaci dachowych dla budynków lokalizowanych poza terenami zabudowy podległej ochronie konserwatorskiej lub wymagającej ustanowienia takiej ochrony oraz poza działkami bezpośrednio graniczącymi z tymi terenami. Dla lokalizacji na w/w terenach, z tytułu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określenie kąta nachylenia połaci dachowych budynku należy przyjąć na podstawie stosownych warunków konserwatorskich w trybie uzgodnienia przedmiotowego projektu budowlanego z Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

W obszarze zabudowy dopuszcza się również lokalizację obiektów związanych z usługami agroturystycznymi oraz realizację usług nieuciążliwych poprzez rozbudowę i dobudowę do budynków mieszkalnych lub usytuowanie w formie wolnostojącego obiektu. W przypadku lokalizacji usług uciążliwych, uciążliwość nie może przekraczać granic własnej działki. Odległości obiektów gospodarczych (w tym hodowlanych) od budynków mieszkalnych własnych i sąsiednich oraz urzędzeń (w tym szczególnie urzędzeń na odchody zwierzęce) winna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 887).

Powierzchnia projektowanych działek powinna wynosić nie mniej niż 2000 m², natomiast powierzchnia zabudowy działki nie może przekraczać 30% ogólnej jej powierzchni".

2. Pozostała treść ustaleń planu wraz z rysunkiem planu pozostaje bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iława.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Piotrkowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIX/346/06
Rady Gminy Iława
z dnia 31 maja 2006 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Iława postanawia, co następuje:

1. Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iława,

uchwalonego uchwałą Nr XIX/146/2000 Rady Gminy w Iławie z dnia 14 kwietnia 2000 r.

2. Do projektu zmiany planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Zmiana planu nie skutkuje zadaniami własnymi gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1651

UCHWAŁA Nr XXXIX/347/06

Rady Gminy Iława

z dnia 31 maja 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szałkowo, gmina Iława.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy w Iławie, po stwierdzeniu zgodności zmiany

planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iława, uchwalonego uchwałą Nr XIX/146/2000 Rady Gminy Iława z dnia 14 kwietnia 2000 r. uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szałkowo, gmina Iława, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Ustalenia zmiany planu stanowią treść niniejszej uchwały.