

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr VI/42/2011 Rady Gminy w Ławie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rudzienice, gmina Ława.

**Wójt Gminy Ława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży w drodze przetargu pisemnego ograniczonego**.

| Lp | - Położenie nieruchomości<br>- Oznaczenie wg ewid. gr.<br>- Pow. i Nr KW                     | Opis nieruchomości<br>przeznaczonej do zbycia<br>- Przeznaczenie w planie zagospodarowania,<br>sposób jej zagospodarowania<br>- Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu   | Forma zbycia                                    | Cen nieruchomości<br>Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.<br>Warunki zmiany cen i opłat                       |
|----|--|--|---|--|
| 1. | 2.   | 3.   | 4.  | 5.   |
| 1. | <b>Rudzienice</b><br><b>Dz. nr 238/6</b><br><b>pow. 0,1665 ha</b><br><b>EL 11/00000898/8</b> | Przedmiotem sprzedaży jest działka zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 155 m <sup>2</sup> , pow. uż. 231,36 m <sup>2</sup> , położona w obrębie Rudzienice. Zgodnie z obowiązującym planem teren oznaczony jest jako M2 – zabudowa jednorodzinna. | <b>Przetarg ograniczony.</b><br><b>Własność</b> | <b>Cena 235.000,-</b><br><br>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. |

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Rudzienice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>  
**Ława, dnia 17.05.2011r.**

**Wywieszono dnia 17.05.2011r.**

Zdjęto dnia .....

**Wójt Gminy Ława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Rudzienice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.