

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY IŁAWA O G Ł A S Z A VI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

| Lp | - Położenie nieruchomości<br>- Oznaczenie wg ewid. gr.<br>- Pow. i Nr KW                  | Opis nieruchomości<br>przeznaczonej do zbycia<br>- Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania<br>- Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu   | Forma zbycia    | Cen nieruchomości<br>Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.<br>Warunki zmiany cen i opłat  |
|----|---|---|-----------------|---|
| 1. | 2.  | 3.  | 4.              | 5.  |
| 1. | <b>Kamień Mały</b><br><b>Dz. nr 8/1</b><br><b>pow. 0,64 ha</b><br><b>EL 1I/00022305/5</b> | Przedmiotem sprzedaży jest działka nie zabudowana, położona w obrębie Kamień Mały. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.. | <b>własność</b> | <b>Cena wywoławcza do VI przetargu: 110.000,00</b><br><b>Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.</b><br>Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca.<br>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. |

1. **Przetarg odbędzie się dnia 23 sierpnia 2012r** o godz.10<sup>00</sup> w pok. Nr 219 Urzędu Gminy.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce **w wys. 11.000,-zł do dnia 20 sierpnia 2012r** w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 1.100,00 zł.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
5. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
7. Terminy poprzednich przetargów: 01.08.2011r, 20.09.2011r, 29.11.2011r, 26.03.2012r., 26.06.2012.
8. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 204 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 13 oraz na stronie : <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>  
Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 17.07.2012 do 23.08.2012r

**Wójt Gminy Iława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Wola Kamińska z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**