

ZARZĄDZENIE NR 113/2013
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 24 grudnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny nieruchomości położonych w miejscowości
Siemiany, Szalkowo.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XI/120/2007 Rady Gminy Iława z dnia 30 października 2007 r., Nr XXXIV/322/2013 Rady Gminy Iława z dnia 20 września 2013 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości:

- działka nr 94/2 o pow. 0,1900 ha, obręb Siemiany, gm. Iława;
- działka nr 2 o pow. 0,1000 ha, obręb Szalkowo, gm. Iława.

§ 2. Ustalam cenę w/w nieruchomości, jak w wykazach nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu - stanowiących załączniki Nr 1-2 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno-Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

Krzysztof Harmaciński

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXXIV/322/2013 Rady Gminy Ława z dnia 20 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie w obrębie geodezyjnym Szałkowo, gmina Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Szałkowo Dz. nr 2 pow. 0,1000 ha EL 11/00018666/2	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Szałkowo, gm. Ława. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość znajduje się w 80% w strefie oznaczonej symbolem 2R tj. tereny rolne i około 20 % w strefie oznaczonej symbolem 5 KDWP – tereny przejścia pieszego.	własność	Cena wywoławcza do I przetargu 6.800,- zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Szałkowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 24.12.2013 r.

Wywieszono dnia 24.12.2013 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Szałkowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XI/120/2007 Rady Gminy Ława z dnia 30 października 2007 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Siemiany, gmina Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Siemiany Dz. nr 94/2 pow. 0,1900 ha EL 11/00008051/5	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w dobrze zagospodarowanej wsi letniskowej w pobliżu Ławy. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem RP3 – opisanym jako uprawy rolne. Część działki położona jest w strefie ochrony archeologicznej.	własność	Cena wywoławcza do I przetargu 31.000,- zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 24.12.2013 r.

Wywieszono dnia 24.12.2013 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Siemiany z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.