

ZARZĄDZENIE NR 21/2014
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 28 marca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu, ustalenia formy przetargu na dzierżawę gruntów w miejscowościach:
Laseczno, Siemiany, Mątyki, Frednowy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam przetarg na dzierżawę gruntów w miejscowościach: Laseczno, Siemiany, Mątyki, Frednowy, gmina Iława.

2. Ustaliam formę przetargu jako **przetarg ustny nieograniczony**.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ogłoszenie o przetargu - stanowiące załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Wójt Gminy Hawa

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108/ oraz Uchwały Rady Gminy Hawa Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Hawa.

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Hawa.

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium	minimalne postąpienie
1.	299	Laseczno	EL11/00025974/6	1,10	część działki o pow. 0,35 ha położona w miejscowości Laseczno	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	63,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	7,00	2,00
2.	187/2 185/5 188/1	Siemiany	EL11/00008051/5	2,4641	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	400,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	40,00	20,00
3.	68	Mątyki	EL11/00021660/4	0,05	położona w miejscowości Mątyki	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	7,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	1,00	1,00
4.	353/4	Mątyki	EL11/00000473/3	0,7677	położona w miejscowości Mątyki	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	110,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	11,00	5,00
5.	66/1	Mątyki	EL11/00021660/4	0,27	położona w miejscowości Mątyki	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	5,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	1,00	1,00
6.	307	Frednowy	EL11/00023139/7	1,40	położona w miejscowości Frednowy	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	57,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	6,00	2,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 18 kwietnia 2014 roku, o godzinie 9:00, w siedzibie Urzędu Gminy w Hawie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219.

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą **wadium** w gotówce, w terminie do dnia **14.04.2014** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylenia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 215 lub tel. (0 89) 649 08 11, (0 89) 649 08 34.

Iława, dn. 28.03.2014 r.
wywieszono dnia: 28.03.2014 r.
zdjęto dnia:

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwach Laseczno, Siemiany, Mątyki, Frednowy oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński