

ZARZĄDZENIE NR 21/2016
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego oraz ustalenia ceny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Makowo, gmina Iława.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXI/195/2012 Rady Gminy Iława z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną na działce nr 105/2 w miejscowości Makowo, gmina Iława.

§ 2. Ustalam czynsz (traktowany jako czynsz wywoławczy) w przypadku wydzierżawiania w/w nieruchomości, jak w wykazie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu - stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

Krzysztof Harmaciński

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Ława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Ława.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **dzierżawy** w drodze **przetargu pisemnego nieograniczonego**.

Adres nieruchomości:	Nieruchomość położona w miejscowości Siemiany, gmina Ława.
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	EL11/00023208/2 Działka nr 105/2
Powierzchnia nieruchomości	0,40 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Makowo, gmina Ława.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na cele związane z wypoczynkiem i rekreacją.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15.06.2016 r. do 14.06.2019 r. (wcześniejsze wypowiedzenie dzierżawy przez strony, może nastąpić jedynie w wypadkach określonych w umowie)
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,75 zł/m ² + należny podatek VAT rocznie.
Termin wnoszenia opłat	- za okres od 05.05.2016 r. – 04.05.2017 r. do 30.09.2016 r. - za okres od 05.05.2017 r. – 04.05.2018 r. do 30.09.2017 r. - za okres od 05.05.2018 r. – 04.05.2019 r. do 30.09.2018 r.
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu zmienia się corocznie o wskaźnik wzrostu cen art. konsumpcyjnych za rok ubiegły.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Tynwałd. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://bip.gmina-ilawa.pl> Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ława, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34

Ława, dnia 14.03.2016r.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński