

ZARZĄDZENIE NR 38/2016
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 30 maja 2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Iława a osoba fizyczną.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Iława Nr XIII/100/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie „wyrażenia zgody na dokonanie zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Szałkowo, gmina Iława” **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz dotyczący zamiany niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Szałkowo, na nieruchomość z przeznaczeniem pod przepompownię ścieków - stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

- działkę nr 61/4 o pow. 0,0269 ha, KW EL1I/00029277/8, której właścicielem jest Gmina Wiejska Iława,
- na działkę nr 61/5 o pow. 0,0269 ha, KW EL1I/00017721/9, która jest własnością osoby prywatnej.

§ 2. Zamiana będzie odbywać się z dopłatą różnicy wartości nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno -Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Krzysztof Harmaciński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnie 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r., poz. 1774 z późn zm.),oraz Uchwały Rady Gminy NR XIII/100/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Szalkowo, gmina Ilawa.

Wójt Gminy Ilawa
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Lp.	Nieruchomość nr księgi wieczystej	pow. m ²	Ozn.nieruch. wg ewid.gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	61/4 KW 29277/8	269	PSV	Działka gruntowa 61/4 będąca własnością Gminy Wiejskiej Ilawa, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej.	Nieruchomość objęta w planie jednostką – 1K teren sieci kanalizacji sanitarnej - przepompownia	7 013, 00 + 23% VAT
2.	61/5 KW 17721/9	269	W-ŁV, Bi	Działka gruntowa 61/5 będąca własnością osoby fizycznej, zajęta pod przepompownię ścieków	Nieruchomość objęta w planie jednostką – 12 MU tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	8 600,00 zł

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ilawa.

Po tym okresie nieruchomości zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy zamiany.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ilawa i Sołectwie Szalkowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: www.bip.gmina-ilawa.pl

Ilawa, dnia 30 maja 2016 r.

Wywieszono dnia 30 maja 2016 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ilawa

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Szalkowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.