

**ZARZĄDZENIE NR 56/2017**  
**WÓJTA GMINY IŁAWA**

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalenia ceny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Siemiany, gmina Iława.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXI/195/2012 Rady Gminy Iława z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława, zarządzam, co następuje:

**§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną nr 266/2, położoną w miejscowości Siemiany, gmina Iława.**

**§ 2.** Ustaląm czynsz (traktowany jako czynsz wywoławczy) w przypadku wydzierżawiania w/w nieruchomości, jak w wykazie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu - stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława.

**Wójt Gminy Iława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **dzierżawy** w drodze **przetargu ustnego nieograniczonego**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	EL11/00018664/8 Działka nr 266/2
Powierzchnia nieruchomości	0,2491 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Siemiany, gmina Iława, posiada bezpośredni dostęp do jeziora Jeziorak.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na cele związane z wypoczynkiem i rekreacją.
Czas trwania umowy	12 lat
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu + należny podatek VAT - rocznie.
Termin wnoszenia opłat	Opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości będzie wnoszona do 30 września każdego roku, przez cały okres trwania umowy.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://bip.gmina-ilawa.pl> Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława, pok. 217 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 19

Iława, dnia 23.03.2017 r.

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....

*Wójt Gminy Iława*

*Krzysztof Harmaciński*