

ZARZĄDZENIE NR 56/2011

WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu, ustalenia formy przetargu na dzierżawę gruntów w miejscowościach: Dół, Franciszkowo Dolne, Franciszkowo Górne, Frednowy, Gromoty, Siemiany, Wola Kamieńska, Nowa Wieś, Ząbrowo.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001r Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 38 ust. 1, art. 40 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) a także przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam przetarg na dzierżawę gruntów w miejscowościach: Dół, Franciszkowo Dolne, Franciszkowo Górne, Frednowy, Gromoty, Siemiany, Wola Kamieńska, Nowa Wieś, Ząbrowo.

1. Ustalam formę przetargu jako przetarg ustny nieograniczony.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ogłoszenie o przetargu, - stanowiące załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Rozwoju Lokalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

Krzysztof Harmaciński

Wójt Gminy Hawa

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108/ oraz Uchwały Rady Gminy Hawa Nr V/45/2003 z dnia 20 marca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata,

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Hawa.

L.p.	nr ewidencyjny	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium	minimalne postąpienie
1.	10	Dół	22748		Użytki kopalniane	do wykorzystania rolniczego	14,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	2,50	3,00
2.	81	Franciszkowo Dolne	ELII/ 00024203/4	1,0500	położona w Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	109,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	21,00	20,00
3.	83	Franciszkowo Dolne	6020	1,6200	położona w Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	455,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	91,00	50,00
4.	47	Franciszkowo Dolne	6020	0,5000	położona w Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	37,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	7,00	7,00
5.	87/2	Franciszkowo Dolne	ELII/ 00024203/4	0,9200	położona w Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	24,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	5,00	5,00
6.	19	Franciszkowo Górne	21577	5,3000	położona w Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	944,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	5 lat	150,00	100,00
7.	20	Franciszkowo Górne	21896	3,4600	położona w Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	648,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	5 lat	100,00	60,00
8.	32	Franciszkowo Górne	21896	3,9600	położona Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	605,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	5 lat	100,00	60,00
9.	33	Franciszkowo Górne	21577	3,0200	położona Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	439,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	5 lat	80,00	50,00
10.	159	Frednowy	28381	0,4600	położona miejscowości Frednowy	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	52,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	10,00	10,00
11.	336/8	Gromoty	21773	0,1875	położona i Gromoty	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	48,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	10,00	10,00

12.	142	Wola Kamińska	22217	2,5300	położona Wola Kamińska	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	402,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	80,00	50,00
13.	274/4	Siemiany	ELII/ 00018684/4	0,0459	położona Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września 2011	1 rok	31,00	30,00
14.	274/4	Siemiany	ELII/ 00018684/4	0,0459	położona Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września 2011	1 rok	31,00	30,00
15.	237	Nowa Wieś	29387	0,7800	położona Nowa Wieś	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	49,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	1 rok	10,00	10,00
16.	281	Ząbrowo	22258	2,1900	położona Ząbrowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	436,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	87,00	50,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29.09.2011 roku, o godzinie 10:00, w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219.

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia 26.09.2011 roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylecia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 204 lub tel. (0 89) 649 08 11 lub 649 08 13.

Iława, dn. 30.08.2011r.

wywieszono dnia:.....

zdjęto dnia:

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwach oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński