

ZARZĄDZENIE NR 7/2016
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 1 lutego 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu oraz ustalenia ceny nieruchomości położonych w miejscowościach: Gardzień, Mózgowo, Stradomno gmina Iława.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz 1515 z późn zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn zm.) oraz Uchwał Rady Gminy Iława: Nr VII/67/2011 z dnia 27 maja 2011 r., Nr XV/116/2015 z dnia 30 listopada 2015r, Nr XIII/101/2015 z dnia 30 października 2015r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości:

- Nr 123 o pow. 0,2758 ha, położoną w obrębie Gardzień;
- Nr 16 o pow. 0,4200 ha, położoną w obrębie Mózgowo;
- Nr 67/1 o pow. 0,1100 ha, położoną w obrębie Stradomno.

§ 2. Ustalam cenę nieruchomości jak w wykazach nieruchomości przeznaczonych do zbycia - stanowiących załączniki Nr 1 - 3 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Krzysztof Harmaciński

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr VII/67/2011 Rady Gminy Iława z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gardzień, gmina Iława.

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Gardzień Działka nr 123 pow. 0,2758 ha EL 11/00024214/4	Przedmiotem sprzedaży jest działka, niezagospodarowana, niezabudowana, położona w Gardzieniu. Dostępność komunikacyjna jest dobra-drogą utwardzoną, posiada dostęp do sieci: wodociągowej i energetycznej. Działka jest zadrzewiona. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomości leży w strefie R – tereny rolne.	własność	Cena nieruchomości: 17 000,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Gardzień. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/

Iława, dnia 01.02.2016 r.

Wywieszono dnia 01.02.2016 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Gardzień z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XV/116/2015 Rady Gminy Iława z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Mózgowo, gmina Iława.

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Mózgowo Działka nr 16 pow. 0,4200 ha EL 11/00021346/7	Przedmiotem sprzedaży jest działka, niezagospodarowana, niezabudowana, położona w Mózgowie. Dostępność komunikacyjna jest dobrą drogą polną, większą część działki stanowią nieużytki. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomości leży w strefie R – tereny rolne.	własność	Cena nieruchomości: 8 600,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Mózgowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/

Iława, dnia 01.02.2016 r.

Wywieszono dnia 01.02.2016 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Mózgowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XIII/101/2015 Rady Gminy Iława z dnia 30 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Stradomno, gmina Iława.

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Stradomno Działka nr 67/1 pow. 0,1100 ha EL 11/00021391/7	Przedmiotem sprzedaży jest działka, niezagospodarowana, niezabudowana, położona w Stradomnie. Dostępność komunikacyjna jest dobra-drogą utwardzoną, posiada dostęp do sieci: wodociągowej i energetycznej. Większą część działki stanowią nieużytki. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomości leży w strefie R – tereny rolne.	własność	Cena nieruchomości: 17 500,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Stradomno. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: http://bip.warmia.mazury.pl/ilawa_gmina_wiejska/

Iława, dnia 01.02.2016 r.

Wywieszono dnia 01.02.2016 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Stradomno z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.