

ZARZĄDZENIE NR 83/2012
WÓJTA GMINY IŁAWA

z dnia 28 września 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu, ustalenia formy przetargu na dzierżawę gruntów w miejscowościach:
Franciszkow, Mózgowo, Siemiany, Tchórzanka.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001r Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 38 ust. 1, art. 40 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) a także przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam przetarg na dzierżawę gruntów w miejscowościach: Franciszkow, Mózgowo, Siemiany, Tchórzanka.

2. Ustalam formę przetargu jako **przetarg ustny nieograniczony**.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ogłoszenie o przetargu, - stanowiące załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Rozwoju Lokalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Iława

Krzysztof Harmaciński

Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108/ oraz Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława.

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Iława.

L.p	nr ewidencyjny	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium	minimalne postąpienie
1.	55	Franciszkowo Dolne	21893	3,60	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	359,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	53,00	30,00
2	58	Franciszkowo Dolne	21893	1,18	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	145,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	22,00	14,00
3	73	Franciszkowo Dolne	EL1I/00024 203/4	1,40	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	126,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	12,00	11,00
4	74/1	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	EL1I/00024 203/4	1,87	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	158,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	23,00	15,00
5	226	Franciszkowo Górne	8068	1,97	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	163,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	24,00	16,00
6	120	Franciszkowo Górne	17599	11,60	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	2.114,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	300,00	200,00
7.	274/4	Siemiany	EL1I/ 00018684/4	0,0459	położona Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września 2011	2 lata	31,00	20,00
8	274/4	Siemiany	EL1I/ 00018684/4	0,0459	położona Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal. budynku usługowego	156,00 (miesięcznie)	jednorazowo do 30 września 2011	2 lata	31,00	20,00

9	180/2	Franciszkowo Górne	25667	8,54	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	12,00	10,00
10	132	Mozgowo	21349	0,33	położona w miejscowości Mozgowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	41,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	6,00	5,00
11	180/1	Siemiany	8051	3,27	część nieruchomości o pow. 2,17 ha położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	690,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	103,00	60,00
12	177	Siemiany	8051	0,48	część działki o pow. 0,27 ha położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	290,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	44,00	30,00
13	18/2	Tchórzanka	18749	0,13	położona w miejscowości Tchórzanka	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	10,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	2,00	2,00
14	184	Siemiany	8051	0,5000	położona w Siemianach	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	110,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	11,00	11,00
15	188/1	Siemiany	8051	0,7141	położona w Siemianach	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	125,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	12,00	11,00
16	179/3	Siemiany	8045	0,3400	położona w Siemianach	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	82,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	2 lata	10,00	10,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 30.10.2012 roku, o godzinie 10:00, w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219.

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia **25.10.2012** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława pokój nr 207 lub na konto Urzędu Gminy w Banku PKO BP S.A. O/Iława Nr 97102035830000340200113597.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylenia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 205 lub tel. (0 89) 649 08 11 lub 649 08 13.

Iława, dn. 28.09.2012r.

wywieszono dnia:..... zdjęto dnia:

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwach: Siemiany oraz umieszczone na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Wójt Gminy Iława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński