

RLP.6220.7.2019

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2), art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 85 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy z dnia 29 maja 2019 r. działającego pod firmą: Wiatrel LTD Spółka komandytowa, ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa (w prawa i obowiązki której w trakcie prowadzonego postępowania – stosownie do pisma z dnia 5 czerwca 2019 r. – weszła spółka Warsola 10 Sp. z o.o., ul. Włodarzewska 4/9, 02-384 Warszawa) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Frednowy, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi” na działce o numerze ewidencyjnym 213/2 w obrębie Frednowy, gm. Iława, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie, działając w oparciu o:

- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOŚ.4220.220.2019.MK z dnia 18 czerwca 2019 r.,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie znak: ZNS.4083.20.2019 r. z dnia 10 czerwca 2019 r.,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 24 czerwca 2019 r., znak:GD.RZŚ.435.725.2019.AOT

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Frednowy, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi” na działce o numerze ewidencyjnym 213/2 w obrębie Frednowy, gm. Iława, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie**

**Uzasadnienie**

Przedsiębiorca działający pod firmą: Wiatrel LTD Spółka komandytowa, ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa wnioskiem z dnia 29 maja 2019 r. (data wpływu 31 maja 2019 r.) wystąpił do Wójta Gminy Iława o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa w obrębie Frednowy, w gminie Iława elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi” na działce o numerze ewidencyjnym 213/2 w obrębie Frednowy, gm. Iława, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie. Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia z dnia 29 maja 2019 r., której autorem jest dr inż. M. Sikorski.

Dysponując kompletnym wnioskiem, odpowiadającym art. 74 ustawy ooś, tut. organ zawiadomieniem z dnia 5 czerwca 2019 r. powiadomił strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4) ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego typu przedsięwzięć jest wójt, a w tej konkretnej sprawie Wójt Gminy Iława.

Przedmiotowa inwestycja (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...) b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia*) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane - zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1), 2) oraz 4) ustawy ooś, Wójt Gminy Iława wystąpił z wnioskiem z dnia 5 czerwca 2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie w opinii sanitarnej z dnia 10 czerwca 2019 r., znak: ZNS.4083.20.2019 r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, stwierdził w swojej opinii z dnia 18 czerwca 2019 r., znak: WOOŚ.4220.220.2019.MK, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku dokonało oceny wodnoprawnej planowanej inwestycji i w swojej opinii z dnia 24 czerwca 2019 r., znak: GD.RZŚ.435.725.2019.AOT nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r. poz. 2268, ze zm.). W opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie realizacja powyższego przedsięwzięcia ze względu na swój charakter, skalę i lokalizację nie będzie miała negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.).

W dniu 14 czerwca 2019 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo spółki Warsola 10 Sp. z o.o., ul. Włodarzewska 4/9, 02-384 Warszawa z dnia 5 czerwca 2019 r. informujące o przejęciu praw i obowiązków od spółki Wiatrel LTD Spółka Komandytowa, ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa – dotychczasowego Wnioskodawcy, związanych z realizacją projektu budowy elektrowni fotowoltaicznej w obrębie Frednowy na dz. nr 213/2, w gm. Iława. W ww. piśmie spółka Warsola 10 Sp. z o.o., wносиła także o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na ich rzecz.

W tym samym piśmie prezes zarządu spółki Wiatrel LTD Spółka Komandytowa potwierdził, że wyraził zgodę na przeniesienie uprawnień wynikających z prowadzonego postępowania określającego środowiskowe uwarunkowania w związku z planowaną budową elektrowni fotowoltaicznej w obrębie Frednowy na dz. nr 213/2, w gm. Iława, zapoczątkowanego wnioskiem z dnia 29 maja 2019 r. oraz wносиł o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na rzecz spółki Warsola 10 Sp. z o.o., ul. Włodarzewska 4/9, 02-384 Warszawa.

W związku z powyższym, tut. organ przychylił się do prośby obu spółek, wyrażonej w piśmie z dnia 5 czerwca br. i dlatego też zawiadomieniem z dnia 27 czerwca 2019 r. poinformował wszystkie strony niniejszego postępowania administracyjnego, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie, zostanie wydana na rzecz spółki Warsola 10 Sp. z o.o.

W związku z powstałymi wątpliwościami w trakcie analizy zgromadzonej dokumentacji Wójt Gminy Iława pismem z dnia 27 czerwca 2019 r. wezwał Spółkę Warsola 10 Sp. z o.o. do złożenia wyjaśnień w kwestii wysokości planowanych do montażu paneli fotowoltaicznych oraz formy planowanych do budowy stacji transformatorowych. W udzielonej przez Inwestora odpowiedzi z dnia 9 lipca 2019 r. (data wpływu 12 lipca br.) Inwestor wyjaśnił, że maksymalna wysokość paneli wyniesie 4 m. Z kolei stacje transformatorowe będą stanowiły budowlę składającą się ze szczelnej monolitycznej piwnicy kablowej, korpusu oraz dachu. Rozstrzygnięcie powyższych kwestii pozwoliło tut. organowi na sprawdzenie zgodności planowanego przedsięwzięcia z obowiązującym na tym terenie mpzp.

Biorąc pod uwagę wskazane opinie oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia informacje, które wykazały, że w związku z planowaną do realizacji inwestycją zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska, określone obowiązującymi przepisami prawa, Wójt Gminy Iława w postanowieniu z dnia 17 lipca 2019 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Iława zawiadomieniem z dnia 17 lipca 2019 r. poinformował strony o zakończeniu tego postępowania administracyjnego i o możliwości wypowiedzenia się w wyznaczonym terminie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j. t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.). Żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługujących jej uprawnień wynikających z art. 10 § 1 ww. ustawy.

Działka nr 213/2 obręb Frednowy objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obrębie geodezyjnym Frednowy (obszar B) zatwierdzonego Uchwałą nr IV/34/19 Rady Gminy Iławy z dnia 25 stycznia 2019 r., (Dz. U. Woj. War. – Mazu. 2019, poz. 1186). W ww. planie działka nr 213/2 w obr. Frednowy oznaczona jest symbolem 3EF – tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi. Zgodnie z § 10 obowiązującego planu miejscowego na terenie 3EF można lokalizować ogniwa fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 100 kW wraz z urządzeniami i obiektami nie będącymi budynkami służącymi funkcjonowaniu ww. paneli fotowoltaicznych. Mając na uwadze wskazaną we wniosku lokalizację planowanego przedsięwzięcia, można stwierdzić, że jest ona zgodna z ustaleniami

obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przy uwzględnieniu szczegółowych zapisów planu).

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, która zlokalizowana będzie na działce nr 213/2 w obrębie Frednowy, gm. Iława. Działka pod inwestycję ma powierzchnię ok. 4,21 ha i stanowi grunty orne klasy IVa i IVb. Powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję wyniesie do 4,21 ha. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 120 m na północ od terenu inwestycji (na działce nr 212/2). Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji graniczy bezpośrednio z drogą, terenami rolnymi, linią PKP oraz betoniarnią. Na działce nr 213/2 brak jest zadrzewień i zakrzaczeń, w związku z tym nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Planowana do budowy instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 2 MW będzie się składała z następujących elementów:

1. układu elektrycznego – tworzącego połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi, w postaci ekranowanych kabli, w których będzie płynął prąd stały. Z zespołu paneli prąd będzie dostarczany, również kablami ekranowanymi, do nadzorowanych elektronicznie przekształtników prądu, które zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych w metalowych, ekranowanych obudowach. Dalej energia elektryczna będzie przesyłana do zbiorczej stacji kontenerowej, skąd przesył będzie realizowany linią kablową SN. Zastosowanie ekranowanych kabli zapobiegnie możliwości powstawania pól elektromagnetycznych, a dodatkowym zabezpieczeniem będzie ułożenie ich w ziemi.
2. przyłączy energetycznych – realizowanych jako odrębne przedsięwzięcie powiązane funkcjonalnie z przedmiotową inwestycją, planowane jako linie kablowe, podziemne, średniego napięcia, a w końcowym odcinku jako linia napowietrzna włączana do sąsiadującej z obszarem inwestycji linii SN, w ramach tej inwestycji przewiduje się budowę do dwóch słupów łącznikowych.
3. modułów fotowoltaicznych – ustawionych w rzędach i osadzonych na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą nie będą wymagały wykonania głębokich fundamentów.
4. kontenerowych stacji transformatorowych – realizowanych jako fabryczne, autonomiczne moduły. Nie przewiduje się wylewania fundamentów, częścią stacji będzie prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości ok. 1 m. Stacja kontenerowo-pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych – skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Dla całej inwestycji przewiduje się ustawienie do dwóch stacji kontenerowych.
5. ogrodzenia – ażurowe, z przerwą 5 cm pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a gruntem, co pozwoli na migrację drobnych zwierząt.

Planowana inwestycja oparta będzie o konstrukcje wolnostojące niezwiązane trwale z gruntem, zakotwione w gruncie kształtownikami zagłębianymi w ziemi np. przy pomocy wiertnicy. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 4 m n.p.t. Pomiędzy rzędami paneli pozostaną tereny biologicznie czynne. Ponadto, w ramach inwestycji zostanie wykonany plac postojowy i montażowy oraz układ komunikacyjny o nawierzchni żwirowej. Kable sieci energetycznej będą układane w wykopach o głębokości 1,2 – 1,4 m i szerokości 0,5 m. Podczas wykonywania wykopów pod kable podziemne, warstwy ziemi zostaną złożone tymczasowo na bok wykopu na odpowiednią folię. Przed zasypaniem wykopów dno ich zostanie sprawdzone pod kątem występowania drobnych zwierząt, a przypadku uwięzienia zwierząt w wykopach, zostaną one wyjęte i przeniesione w bezpieczne miejsce.

Podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe będą przechowywane w zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazywane do utylizacji uprawnionym podmiotom. Inwestor stosować będzie sprawny technicznie sprzęt, który nie będzie tankowany na terenie inwestycji. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą zbierane na bieżąco i przekazywane do punktu odbioru odpadów selektywnych. Nie będzie potrzeby ich składowania na terenie objętym inwestycją.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace prowadzone będą w porze dnia, tj. 6.00-22.00 z wykorzystaniem sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałas będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliw, a jedynie energię słoneczną. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Mycie paneli będzie odbywało się przy zastosowaniu bezwodnego oczyszczania paneli szczotkami lub oczyszczania z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej lub z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby na terenie inwestycji. Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe). Inwestor jednak dopuszcza zastosowanie transformatorów olejowych. Wówczas zabezpieczeniem będzie zainstalowana pod transformatorami misa, mogąca pomieścić całą zawartość oleju w przypadku jego ewentualnego wycieku. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Nie będzie potrzeby ich magazynowania, będą one wywożone niezwłocznie przez firmy serwisujące elektrownię.

Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO<sub>2</sub>) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz.1614 z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony stanowi Obszar Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego, oddalony niecałe 2 km na północ od terenu inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru chronionego. Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione należy mieć na uwadze, iż na podstawie: rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej

zawartych w ww. rozporządzeniach oraz w ustawie o ochronie przyrody. Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwytanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 ww. rozporządzenia Ministra Środowiska). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1911). Planowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie *Dopływ z Gromot* (kod: PLRW20001728552), która posiada status naturalnej części wód. Jej stan określono jako dobry, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażoną. Celem środowiskowym dla ww. jednolitej części wód jest utrzymanie dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego. Ponadto inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW200039. Stan ilościowy i chemiczny zidentyfikowanej jednolitej części wód podziemnych oceniono natomiast jako dobry i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego nie jest zagrożone. Dla jednolitych części wód podziemnych będących w co najmniej dobrym stanie ilościowym i chemicznym celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż ich eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody. W związku z powyższym, projekt nie pogorszy stanu ww. JCW, ani nie uniemożliwi osiągnięcia dobrego stanu wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia, ani w jego strefie oddziaływania nie występują: obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz na obszarze uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest również położony na obszarach wchodzących w skład wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Autor karty informacyjnej przedsięwzięcia przeanalizował trzy warianty realizacji inwestycji: wariant proponowany przez wnioskodawcę (nazwany realizacyjnym), racjonalny wariant alternatywny i wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Rozpatrywane warianty różnią się między sobą mocą planowanej do budowy elektrowni. W wariantcie alternatywnym Inwestor rozważał budowę elektrowni fotowoltaicznej o mniejszej mocy, tj. o mocy 0,5 MW, która zajęłaby powierzchnię ok. 1 ha. Jednak budowa elektrowni o mniejszej mocy mimo, że wiązałaby się z zajęciem mniejszej powierzchni terenu, to powodowałaby podobne

oddziaływania krajobrazowe jak elektrownia z wariantu realizacyjnego (nowe elementy krajobrazu, zacienienie gruntu), ale w rezultacie dawałaby mniejszy efekt ekologiczny (mniejsze ograniczenie zużycia paliw konwencjonalnych, mniejsze ograniczenie emisji szkodliwych związków do powietrza).

Analizując warianty realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że wybrany wariant realizacji przedsięwzięcia będzie najbardziej korzystny dla środowiska.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe (nieduża wysokość konstrukcji), a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia i po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW w Gdańsku, którzy badali wpływ ww. przedsięwzięcia odpowiednio na: wszystkie komponenty środowiska, pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa sanitarnego oraz pod względem ochrony stanu zasobów wodnych, Wójt Gminy Iława nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. W opinii tut. organu zarówno podczas realizacji oraz eksploatacji analizowanego przedsięwzięcia zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska, określone obowiązującymi przepisami prawa.

W związku z powyższym, postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1) – 23) oraz ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (J. t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ww. ustawy. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy w Iława w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ

odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

  
mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia - zgodnie z art. 84 ust 2 *ustawy oos*

Otrzymują:

1. Warsola 10 Sp. z o.o., ul. Włodarzewska 4/9, 02-384 Warszawa
2. Wiatrel LTD Spółka komandytowa, ul. Jasna 14/16a, 00-041 Warszawa
3. Pozostałe strony postępowania – według wykazu
4. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sienkiewicza 10, 14-200 Iława
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

*Oplatę skarbową w wysokości 205,- zł pobrano na podstawie cz. I. kol. 2 pkt 45 tabeli stanowiącej załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1000).*



### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

**zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.**

**o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa  
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko  
(tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm.)**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, która zlokalizowana będzie na działce nr 213/2 w obrębie Frednowy, gm. Iława. Działka pod inwestycję ma powierzchnię ok. 4,21 ha i stanowi grunty orne klasy IVa i IVb. Powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję wyniesie do 4,21 ha. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 120 m na północ od terenu inwestycji (na działce nr 212/2). Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji graniczy bezpośrednio z drogą, terenami rolnymi, linią PKP oraz betoniarnią. Na działce nr 213/2 brak jest zadrzewień i zakrzaczeń, w związku z tym nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Planowana do budowy instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 2 MW będzie się składała z następujących elementów:

1. układu elektrycznego – tworzącego połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi, w postaci ekranowanych kabli, w których będzie płynął prąd stały. Z zespołu paneli prąd będzie dostarczany, również kablami ekranowanymi, do nadzorowanych elektronicznie przekształtników prądu, które zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych w metalowych, ekranowanych obudowach. Dalej energia elektryczna będzie przesyłana do zbiorczej stacji kontenerowej, skąd przesył będzie realizowany linią kablową SN. Zastosowanie ekranowanych kabli zapobiegnie możliwości powstawania pól elektromagnetycznych, a dodatkowym zabezpieczeniem będzie ułożenie ich w ziemi.
2. przyłączy energetycznych – realizowanych jako odrębne przedsięwzięcie powiązane funkcjonalnie z przedmiotową inwestycją, planowane jako linie kablowe, podziemne, średniego napięcia, a w końcowym odcinku jako linia napowietrzna włączana do sąsiadującej z obszarem inwestycji linii SN, w ramach tej inwestycji przewiduje się budowę do dwóch słupów łącznikowych.
3. modułów fotowoltaicznych – ustawionych w rzędach i osadzonych na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą nie będą wymagały wykonania głębokich fundamentów.
4. kontenerowych stacji transformatorowych – realizowanych jako fabryczne, autonomiczne moduły. Nie przewiduje się wylewania fundamentów, częścią stacji będzie prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości ok. 1 m. Stacja kontenerowo-pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych – skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Dla całej inwestycji przewiduje się ustawienie do dwóch stacji kontenerowych.
5. ogrodzenia – ażurowe, z przerwą 5 cm pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a gruntem, co pozwoli na migrację drobnych zwierząt.

Planowana inwestycja oparta będzie o konstrukcje wolnostojące niezwiązane trwale z gruntem, zakotwione w gruncie kształtownikami zagłębianymi w ziemi np. przy pomocy wiertnicy. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 4 m n.p.t. Pomiędzy rzędami paneli pozostaną tereny biologicznie czynne. Ponadto, w ramach inwestycji zostanie wykonany plac postojowy i montażowy oraz układ komunikacyjny o nawierzchni żwirowej. Kable sieci

energetycznej będą układane w wykopach o głębokości 1,2 – 1,4 m i szerokości 0,5 m. Podczas wykonywania wykopów pod kable ziemne, warstwy ziemi zostaną złożone tymczasowo na bok wykopu na odpowiednią folię. Przed zasypaniem wykopów dno ich zostanie sprawdzone pod kątem występowania drobnych zwierząt, a przypadku uwięzienia zwierząt w wykopach, zostaną one wyjęte i przeniesione w bezpieczne miejsce.

Podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe będą przechowywane w zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazywane do utylizacji uprawnionym podmiotom. Inwestor stosować będzie sprawny technicznie sprzęt, który nie będzie tankowany na terenie inwestycji. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą zbierane na bieżąco i przekazywane do punktu odbioru odpadów selektywnych. Nie będzie potrzeby ich składowania na terenie objętym inwestycją.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace prowadzone będą w porze dnia, tj. 6.00-22.00 z wykorzystaniem sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliw, a jedynie energię słoneczną. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Mycie paneli będzie odbywało się przy zastosowaniu bezwodnego oczyszczania paneli szczotkami lub oczyszczania z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej lub z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby na terenie inwestycji. Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe). Inwestor jednak dopuszcza zastosowanie transformatorów olejowych. Wówczas zabezpieczeniem będzie zainstalowana pod transformatorami misa, mogąca pomieścić całą zawartość oleju w przypadku jego ewentualnego wycieku. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Nie będzie potrzeby ich magazynowania, będą one wywożone niezwłocznie przez firmy serwisujące elektrownię.

Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO<sub>2</sub>) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz.1614 z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony stanowi Obszar

Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego, oddalony niecałe 2 km na północ od terenu inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru chronionego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1911). Planowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie *Dopływ z Gromot* (kod: PLRW20001728552), która posiada status naturalnej części wód. Jej stan określono jako dobry, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażoną. Celem środowiskowym dla ww. jednolitej części wód jest utrzymanie dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego. Ponadto inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW200039. Stan ilościowy i chemiczny zidentyfikowanej jednolitej części wód podziemnych oceniono natomiast jako dobry i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego nie jest zagrożone. Dla jednolitych części wód podziemnych będących w co najmniej dobrym stanie ilościowym i chemicznym celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż ich eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody. W związku z powyższym, projekt nie pogorszy stanu ww. JCW, ani nie uniemożliwi osiągnięcia dobrego stanu wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia, ani w jego strefie oddziaływania nie występują: obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródładowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz na obszarze uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest również położony na obszarach wchodzących w skład wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe (nieduża wysokość konstrukcji), a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

WÓJT  
  
mgr inż. Krzysztof Harmaciński