

## Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława

### Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Iława.

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy (roczny)	terminy wnoszenia opłat rocznych	okres dzierżawy	wadium (zł)	minimalne postąpienie (zł)
1.	10/2	Kamień Mały	22305	5,0200	część nieruchomości o pow. 1,00 ha położona w miejscowości Kamień Mały	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	200,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	50,00	20,00
2.	10/2	Kamień Mały	22305	5,0200	część nieruchomości o pow. 0,50 ha położona w miejscowości Kamień Mały	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	120,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	30,00	15,00
3.	140/4	Tynwałd	18669	0,5200	położona w miejscowości Tynwałd	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	120,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	30,00	15,00

4.	140	Tynwałd	18669	0,4400	część działki o pow. 0,4300 ha położona w miejscowości Tynwałd	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	100,00	I rata do 15marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	30,00	10,00
5.	141/8	Tynwałd	18669	0,3200	położona w miejscowości Tynwałd	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	60,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	20,00	10,00
6.	129/9	Franciszkowo Górne	17599	6,4788	położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.220,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 10.12.2022 r.	230,00	80,00
7.	120	Franciszkowo Górne	17599	11,6328	położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	2.830,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 10.12.2022 r.	500,00	100,00
8.	140/7 140/4	Franciszkowo Górne	17599	0,3248 0,1009	położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	90,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.10.2022 r.	10,00	10,00
9.	174/12	Siemiany	8045	0,4834	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	350,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.10.2022 r.	70,00	35,00
10.	72	Dół	25207	3,8100	położona w miejscowości Dół	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.025,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	200,00	20,00
11.	71	Dół	25207	3,2900	położona w miejscowości Dół	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	610,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	200,00	70,00

12.	51/8	Dół	25207	5,2700	położona w miejscowości Dół	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.200,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	230,00	80,00
13.	185/3	Siemiany	8051	2,3800	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.030,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	200,00	70,00
14.	182/2	Siemiany	8051	3,7600	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.200,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	230,00	80,00
15.	181/1	Siemiany	8051	1,6700	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	840,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	150,00	60,00
16.	187/1	Siemiany	25973	1,4200	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	330,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	70,00	35,00
17.	179/4	Siemiany	8045	0,0700	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	16,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	5,00	5,00
18.	180/1	Siemiany	8051	3,2700	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.290,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	250,00	80,00
19.	101/5	Siemiany	8041	2,0800	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	310,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	60,00	35,00

20.	179/2	Siemiany	8045	0,1600	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	25,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	10,00	5,00
21.	76	Gromoty	25978	1,4700	położona w miejscowości Gromoty	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.700,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.11.2022 r.	300,00	80,00
22.	171/7	Siemiany	25973	0,3628	położona w miejscowości Siemiany	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	200,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	do 3 lat od dnia 01.10.2022 r.	50,00	20,00
23.	5/11	Kamionka	26034/2	grunt - 0,0507 budynek – 10 m <sup>2</sup>	położona w miejscowości Kamionka	działka gruntu wraz z budynkiem gospodarczym – przeznaczonym pod ogródek przydomowy	71,00 zł + należny podatek VAT miesięcznie	do 10 dnia każdego miesiąca	do 3 lat od dnia 01.10.2022 r.	100,00	10,00

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 23 września 2022 roku, o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie,  
ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219**

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą **wadium** w gotówce, w terminie do dnia **19 września 2022** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylecia się ustalonego w drodze przetargu Dzierżawcy nieruchomości, od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 217 lub tel. (0 89) 649 08 11, (0 89) 649 08 19.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Iławie, Sołectwie Wola Kamińska, Tynwałd, Franciszkowo, Dół, Siemiany, Gromoty, Ząbrowo oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: <http://bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Iława, dn. 07.09.2022 r.  
wywieszono dnia: 07.09.2022 r.  
zdjęto dnia: .....

w z WÓJTA

ZASTĘPCA WÓJTA  
Andrzej Brach