

Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej na terenie gminy Iława

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy (roczny) zł	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium (zł)	minimalne postąpienie (zł)
1.	81	Franciszkowo Dolne	EL11/00024203/4	1,0500	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	195,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	40,00	20,00
2.	83	Franciszkowo Dolne	EL11/00006020/5	1,6200	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	745,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	200,00	15,00
3.	47	Franciszkowo Dolne	EL11/00006020/5	0,5000	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	85,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	10,00
4.	87/2	Franciszkowo Dolne	EL11/00024203/4	0,9200	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	120,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	10,00
5.	336/8	Gromoty	EL11/00021773/9	0,1875	położona w miejscowości Gromoty	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	105,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	15,00
6.	142	Wola Kamińska	EL11/00022217/1	2,5300	położona w miejscowości Wola Kamińska	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.200,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	400,00	100,00
7.	237	Nowa Wieś	EL11/00029387/2	0,7800	położona w miejscowości Nowa Wieś	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	550,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	250,00	50,00

8.	274/4	Gulb	EL11/00025985/6	0,2184	położona w miejscowości Skarszewo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	100,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	20,00
9.	159	Frednowy	EL11/00028381/3	0,4600	położona w miejscowości Frednowy	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	102,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	20,00
10.	55	Franciszkowo Dolne	EL11/00021895/0	3,60	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	596,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	250,00	60,00
11.	58	Franciszkowo Dolne	EL11/00021895/0	1,1800	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	225,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	80,00	20,00
12.	73	Franciszkowo Dolne	EL11/00024203/4	cz. dz. 1,3936	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	210,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	100,00	20,00
13.	74/1	Franciszkowo Dolne	EL11/00024203/4	1,8700	położona w miejscowości Franciszkowo Dolne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	250,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	120,00	25,00
14.	226	Franciszkowo Górne	EL11/00008068/7	1,9700	położona w miejscowości Franciszkowo Górne	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	240,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	100,00	25,00
15.	26/1	Dół	EL11/00022748/2	0,0400	położona w miejscowości Dół	użytki przeznaczone do wykorzystania na cele związane z wypoczynkiem i rekreacją	350,00 brutto	do 30 września każdego roku	3 lata	100,00	10,00
16.	36/1	Rudzienice	EL11/00020757/4	6,9900	położona w miejscowości Rudzienice	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.780,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	300,00	120,00
17.	125/15	Kałduny	EL11/00021349/8	0,0160	położona w miejscowości Kałduny	użytki przeznaczone do wykorzystania pod ogródek przydomowy	30,00 brutto (miesięcznie)	płatne z góry w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca	3 lata	15,00	5,00

18.	281	Ząbrowo	EL11/00022258/0	0,9400	położona w miejscowości Ząbrowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	290,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	80,00	20,00
19.	274/4	Siemiany	EL11/00018684/4	0,0459	położona w miejscowości Siemiany	część działki o pow. 150 m ² zajęta pod lokal budynku usługowego	156,00 brutto (miesięcznie)	płatne z góry w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca	3 lata	100,00	20,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29 września 2023 roku, o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą **wadium** w gotówce, w terminie do dnia **27 września 2023** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylenia się ustalonego w drodze przetargu Dzierżawcy nieruchomości, od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 217 lub tel. (0 89) 649 08 19, (0 89) 649 08 11.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Iławie, Sołectwie, Franciszkowo, Gromoty, Wola Kamieńska, Nowa Wieś, Gulb, Frednowy, Rudzienice, Ząbrowo, Kałduny, Siemiany, Dół oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Iława, dn. 19.09.2023 r.

wywieszono dnia: 19.09.2023 r.

zdjęto dnia:

w z WÓJTA

ZASTĘPCA WÓJTA

Andrzej Brach