

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY ILAWA O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Segnowy</b> <b>Działka nr 213</b> <b>pow. 0,0900 ha</b> <b>EL 11/00023210/9</b> <b>Działka nr 212</b> <b>pow. 0,1000 ha</b> <b>Działka 215</b> <b>pow.0,5100</b> <b>EL 11/00023209/9</b>	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z trzech działek nie zabudowanych, położonych w miejscowości Segnowy. Dostępność komunikacyjna jest dobra - drogą gruntową. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w obszarze oznaczonym R – obszary rolne.	<b>własność</b>	<b>Cena wywoławcza:</b> <b>20.500,00 zł</b>  Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

- Przetarg odbędzie się dnia 20 lutego 2017 r. (poniedziałek), godz. 10<sup>00</sup> w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ilawa ul. Andersa 2A.
  - Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w gotówce w wys. 2.050,00-zł do dnia 14 lutego 2017 r. na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 205,00 zł**
  - Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  - Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
  - Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosownie pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
  - Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
  - Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
  - Terminy poprzednich przetargów: 05.09.2016 r.
  - Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
- Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ilawa, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej:

<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 10.01.2017 do 20.02.2017 r.

**Wójt Gminy Ilawa**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Ząbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) oraz przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

**WÓJT GMINY ILAWA O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących nieruchomości:

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Segnowy</b> <b>Działka nr 122/2</b> <b>pow. 0,4400 ha</b> <b>EL 11/00020735/4</b> <b>Działka nr 122/3</b> <b>pow. 0,0500 ha</b> <b>EL 11/00023210/9</b>	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z dwóch działek nie zabudowanych, położonych w miejscowości Segnowy. Dostępność komunikacyjna jest dobra - drogą gruntową. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w obszarze oznaczonym R – obszary rolne.	<b>własność</b>	<b>Cena wywoławcza:</b> <b>13.700,00 zł</b> Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. **Przetarg odbędzie się dnia 20 lutego 2017 r. (poniedziałek), godz. 10<sup>00</sup>** w pok. Nr 219 Urzędu Gminy Ilawa ul. Andersa 2A.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w gotówce w **wys. 1.370,00-zł do dnia 14 lutego 2017 r.** na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki. **Minimalne postąpienie 140,00 zł**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Wadium wpłacone przez osoby, których oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na konto bankowe wskazane przez oferenta.
5. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosownie pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych osób nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi.
6. Nieruchomości objęte przetargiem nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
7. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
8. Terminy poprzednich przetargów: 05.09.2016 r.
9. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ilawa, pok. 215 lub tel. (089) 649 08 11 lub 649 08 34 oraz na stronie internetowej:

<http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 10.01.2017 do 20.02.2017 r.

**Wójt Gminy Ilawa**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Ząbrowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.