

**Wójt Gminy Iława**

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Iława.**

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy (zł)	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	Wadium (zł)	minimalne postąpienie (zł)
1.	299	Laseczno	EL11/00025974/6	1,100	część działki o pow. 0,3500 ha położona w miejscowości Laseczno	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00 (rocznie)	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	40,00	10,00
2.	274/4	Siemiany	EL11/00018684/4	0,0459	położona w miejscowości Siemiany	część działki o pow. 150 m <sup>2</sup> pod lokal handlowy	206,00 brutto (miesięcznie)	do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata	300,00	30,00

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 maja 2021 roku, o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219**

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia 17 maja 2021 roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylenia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 217 lub tel. (0 89 ) 649 08 11, (0 89) 649 08 19.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława, Sołectwie Laseczno i Siemiany oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: <http://bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Iława, dn. 10.05.2021 r.  
wywieszono dnia: 10.05.2021 r.  
zdjęto dnia: .....

**WÓJT**  
  
mgr inż. Krzysztof Harmaciński